



## Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied – Partiële herziening Park Ceintuurbaan

gemeente harderwijk



Het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied – Partiële herziening Park Ceintuurbaan is een gedeeltelijke wijziging van het bestemmingsplan Buitengebied - Park Ceintuurbaan waarbij het alleen gaat om de in dit bestemmingsplan opgenomen specifieke wijzigingen. Het bestemmingsplan Buitengebied - Park Ceintuurbaan blijft ook van toepassing en er wijzigt dan ook niets aan de bouw- en gebruiksmogelijkheden.

Gebleken is dat er een onduidelijkheid kan ontstaan tussen de regels van het bestemmingsplan en de gesloten anterieure overeenkomst met de Stichting Uitvoering Functiewijziging Park Ceintuurbaan. De regels worden op drie punten aangepast (o.a. overkappingen, begrip huishouden, maten en afstanden). Daarnaast wordt het bestemmingsvlak voor bijbehorende bouwwerken op het perceel Ceintuurbaan 4-63 verschoven en wordt de bestemming van het perceel Ceintuurbaan 4-81 gewijzigd van Wonen-1 in Wonen-2.

Het plangebied omvat de percelen Ceintuurbaan 4-63 en 4-81 waarbij de wijziging van de regels geldt voor het gehele Park Ceintuurbaan met uitzondering van de percelen met de bestemming Recreatie-Verblijfsrecreatie.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 12 november gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in de stadswinkel van het stadhuis. Tijdens de inzage termijn kan een ieder omtrent het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of digitaal een zienswijze kenbaar maken bij de gemeenteraad. Het indienen van een digitale zienswijze kan alleen via [www.harderwijk.nl/zienswijze](http://www.harderwijk.nl/zienswijze). Voor meer informatie of het maken van een afspraak voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met: domein Ruimte, mw. C. van den Bedem, tel. 411911.

Het plan (NL.IMRO.0243.BP00266-0001) kunt u ook raadplegen via de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0243.BP00266-0001> (bronbestanden <https://digitaleplannen.nl/0243/401AAFEb-D723-4219-BA66-5B6C7711698E/>).