



## Omzetting bestemming Bastion IX Brielle, van "Groen" naar "Maatschappelijk"

GEMEENTE Brielle

Burgemeester en wethouders maken bekend dat, gelet op artikel 2.1, eerste lid, onder c en artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de ontwerp omgevingsvergunning voor de omzetting van de huidige bestemming op de locatie Bastion IX te Brielle, van "Groen" naar "Maatschappelijk", ter inzage ligt vanaf 13 november 2020 gedurende zes weken.

### Ontwerpverklaring van geen bedenkingen

Tevens is op 27 oktober 2020 door de raad een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven, zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wabo, voor het afwijken van het bestemmingsplan "Vesting". Deze verklaring van geen bedenkingen van de raad is noodzakelijk om de omgevingsvergunning te kunnen verlenen.

### Plangebied en inhoud van het plan

Het plan "Bastion IX" valt binnen het bestemmingsplan "Vesting". Hierin is opgenomen dat op Bastion IX met bestemming "Groen" alleen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mogen worden gerealiseerd. Het plan "Bastion IX" bevat een gebouw. Daarnaast is het gebouw hoger dan toegestaan onder de bestemming "Groen" van het hierboven genoemde bestemmingsplan. Ook past de bestemming 'Maatschappelijk' beter bij het te realiseren gebouw, omdat in het gebouw een vaste inrichting komt met de uitleg van de historie van de locatie.

### Ter inzagelegging

Gedurende de periode van zes weken (**vrijdag 13 november 2020 tot en met donderdag 24 december 2020**) ligt de ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en alle daarbij behorende stukken ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de sector Grondgebied, in het stadskantoor Slagveld 36 te Brielle. In verband met de maatregelen in het kader van het coronavirus is het stadskantoor alleen op afspraak te bezoeken. Indien u de stukken wenst in te zien, kunt u een afspraak maken met mevrouw E.R. van der Woude (e.vanderwoude@brielle.nl). U kunt ook telefonisch contact opnemen met het stadskantoor op telefoonnummer 0181-471111. De stukken zijn ook digitaal te raadplegen op [www.brielle.nl](http://www.brielle.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende de periode van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 101, 3230 AC, Brielle. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u tijdig een afspraak te maken met het team Ruimtelijke Ordening via 0181-471111. Uw zienswijze via de mail kan de gemeente niet in behandeling nemen.