

Ontwerpbestemmingsplan 'Westeinde naast 38, Noordwijkerhout' ter inzage



Het college van burgemeester en wethouders van Noordwijk maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Westeinde naast 38, Noordwijkerhout' met plancode NL.IMRO.0575.BPBGWesteindeN38-ON01 ter inzage ligt. De procedure staat beschreven in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Plangebied

Het betreft de locatie Westeinde naast nummer 38 ten westen van de bebouwde kom van Noordwijkerhout. Het perceel ligt aan het einde van de doodlopende zijweg van de Westeinde richting de Duinweg.

Inhoud van het plan

Op de locatie Westeinde naast nummer 38 is de initiatiefnemer voornemens om een aantal bouwwerken te verwijderen en deze te vervangen door een nieuw te bouwen woning. Het bestemmingsplan biedt het juridisch en planologisch kader voor de ontwikkeling van deze nieuw te bouwen woning met een oppervlakte van maximaal 120m², een maximale inhoud van 750m³ en een maximale goot- resp. bouwhoogte van 4,5 en 9 meter. De woning zal voldoen aan de voorwaarden die vanuit de gemeente en de regio gesteld worden om deze woning te mogen realiseren.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Westeinde naast 38, Noordwijkerhout' ligt van woensdag 11 november 2020 tot en met dinsdag 22 december 2020 ter inzage in het gemeentehuis aan de Voorstraat 42. Het ontwerpbestemmingsplan is ook in te zien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met de plancodering: [NL.IMRO.0575.BPBGWesteindeN38-ON01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). In verband met de geldende beperkingen wegens de volksgezondheid is inzage in het gemeentehuis *alleen mogelijk op afspraak*. Inzien kan alleen van 9:00-12:00 uur en tussen 14:00-16:00 uur. Voor het maken van een inzage-afspraak kunt u bellen met +31 (0)71 36 60 000. U wordt echter dringend verzocht het plan digitaal te bekijken en alleen een afspraak te maken als dit niet anders kan

Zienswijze indienen

Iedereen kan een zienswijze indienen. Dit moet binnen de termijn van de terinzagelegging (tot en met 22 december 2020) en kan mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk (gemotiveerd en ondertekend) worden ingediend. Een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan moet worden gericht aan: de gemeenteraad van Noordwijk, Postbus 298, 2200 AG Noordwijk, onder vermelding van "zienswijze ontwerpbestemmingsplan Westeinde N38". Voor een eventuele mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Ontwikkeling, (071) 36 60 000.