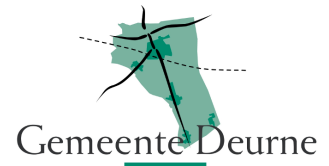


Ontwerpbestemmingsplan 'Liesselseweg 214a, Breemortelweg 20-22, Deurne'



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat:

1. beslist is dat voor de activiteiten, waarop het ontwerpbestemmingsplan 'Liesselseweg 214a, Breemortelweg 20-22, Deurne, ziet, geen milieueffectrapport moet worden gemaakt.
2. het ontwerpbestemmingsplan
Voor welk gebied is dit?

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op een tweetal locaties, te weten:

1. Liesselseweg 214a te Deurne;
2. Breemortelweg 20-22 te Deurne.
Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadplegen.

Wat zijn de plannen?

Het ontwerpbestemmingsplan vormt het planologisch-juridisch kader voor:

1. de Liesselseweg 214a om binnen de huidige bedrijfsbestemming de
2. de locatie Breemortelweg 20-22 om het gebruik van de twee bestaande bedrijfswoningen als burgerwoning, waarvan één met een kleinschalig ambachtelijk bedrijf mogelijk te maken en het oprichten van een nieuwe ruimte voor ruimte-woning toe te staan. Hiervoor wordt de bestaande intensieve veehouderij gesaneerd en de aanwezige bedrijfsbebouwing gesloopt.

Met het planvoornemen worden beide locaties landschappelijk ingepast. Dit zorgt ervoor, mede in combinatie van sanering intensieve veehouderij en sloop agrarische bedrijfsbebouwing op locatie Breemortelweg, dat de percelen (en omgeving) zowel vanuit ruimtelijk als milieutechnisch oogpunt een kwaliteitsimpuls krijgen.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan en de hierbij behorende bijlagen en documenten, waaronder de onder 1. genoemde beslissing, liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 31 januari 2020 gedurende 6 weken ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl of op www.deurne.nl.
2. bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1.



Wat betekent dit voor u?

Zienswijze

Iedereen kan tijdens de termijn van terinzagelegging mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Deurne (Postbus 3, 5750 AA Deurne). Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum, via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Hoorzitting

Wij stellen indieners van een zienswijze in de gelegenheid om hun ingediende zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen. Wilt u van deze mogelijkheid gebruik maken? Geef dan in uw zienswijze aan, dat u gehoord wilt worden door de Hoorcommissie. U ontvangt dan een uitnodiging voor de Hoorcommissie. De Hoorcommissie vergadert in de avond.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.