



## Ontwerpbestemmingsplan Geldereschweg 33, 35 en 39



### Ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk maken bekend dat met ingang van woensdag 4 november 2020 gedurende zes weken ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Geldereschweg 33, 35 en 39' in het buitengebied van Winterswijk. Het betreft een bestemmingsplan conform artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

### Doel en ligging

Dit bestemmingsplan betreft een herziening van het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk'. Het plan betreft een functiewijziging van bedrijfsbestemming naar woonbestemming van de bestaande bebouwing aan de Geldereschweg 39. Op het nu onbebouwde (maar wel verharde) terrein oostelijk van Geldereschweg 33-35 wordt een nieuwe woning gebouwd. Daarvoor wordt de bedrijfsbestemming gewijzigd in woonbestemming. Het resterende bedrijfsterrein van Geldereschweg 33-35 opnieuw ingericht.

### Waar ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor, Stationsstraat 25. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0294.BP2008GELDERESCHWEG-OW01.

*Gezien de maatregelen die momenteel van kracht zijn voor het bestrijden van het coronavirus (COVID-19), raden wij u sterk aan om de stukken digitaal te raadplegen. Bent u daartoe niet in staat, dan kunt u de fysieke stukken op afspraak komen inzien bij de receptie van het gemeentekantoor. U kunt daartoe een afspraak maken via ons algemene telefoonnummer (0543-543543) of door een e-mail te sturen naar [gemeente@winterswijk.nl](mailto:gemeente@winterswijk.nl). Is ook het plannen van een afspraak niet mogelijk of wenselijk, neemt u dan ook contact met ons op zodat wij met u kunnen afstemmen welke oplossingen denkbaar zijn.*

### Zienswijzen

Gedurende de inzagetermijn, van woensdag 4 november 2020 tot en met dinsdag 15 december 2020, kan een ieder ten aanzien van een ontwerpbestemmingsplan zienswijzen aan het college van burgemeester en wethouders van Winterswijk schriftelijk of mondeling kenbaar maken (Postbus 101, 7100 AC Winterswijk, tel.nr 0543-543543).