



**Coördinatiebesluit bestemmingsplan
Ceintuurbaanzone, Dokter van Deenweg 84
-92, en omgevingsvergunning transformeren
kantoorgebouw naar woongebouw met 24
appartementen**

Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken bekend dat de gemeenteraad op 26 oktober 2020 heeft besloten toepassing te geven aan artikel 3:30 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (coördinatie-regeling voor het transformeren van een kantoorgebouw naar een woongebouw met maximaal 24 appartementen). De coördinatieregeling maakt het mogelijk om de benodigde besluiten voor deze ontwikkeling gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. Voor deze ontwikkeling gaat het om

1. het bestemmingsplan Ceintuurbaanzone, Dokter van Deenweg 84 -92;
2. het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder wegverkeerslawaaai;
3. de omgevingsvergunning transformeren kantoorgebouw naar woongebouw met 24 appartementen Dokter van Deenweg 84-92

Het College van Burgemeester en Wethouders verzorgt de coördinatie tussen de vaststelling van het bestemmingsplan, het verlenen van de Omgevingsvergunning en het verlenen van de hogere grenswaarden wegverkeerslawaaai. De bevoegdheid tot vaststelling van het bestemmingsplan blijft in handen van de gemeenteraad. Het is niet mogelijk tegen dit coördinatiebesluit bezwaar of beroep in te stellen.