



M.e.r. beoordelingsbesluit bouw 23 woningen De Kolenvense Akkers en de omzetting van 2 agrarische bedrijfspercelen aan de Heikantsebaan 4/4a en 5/7 naar burgerwoningen te Berkel-Enschot



GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 7.17 vijfde lid van de Wet milieubeheer (Wm) het volgende bekend: op 10 december 2019 is ter voorbereiding van de behandeling van een aanvraag om bestemmingsplanherziening voor de realisatie van 23 woningen ten zuiden van de Durendaelweg, ten oosten van de Ploegschaar en ten westen van de Heikantsebaan 5/7 plus het omzetten van 2 agrarische bedrijfspercelen naar woonbestemmingen voor in totaal 4 burgerwoningen op de percelen aan de Heikantsebaan 4, 4a, 5 en 7, alle gelegen te Berkel-Enschot, een aanmeldingsnotitie bij de gemeente ingediend. De aanmeldingsnotitie is getoetst aan de criteria van artikel 7.17, derde lid van de Wet milieubeheer. Burgemeester en wethouders hebben op 13 december 2019 besloten dat voor het betreffende initiatief en locatie geen milieueffectrapportage behoeft te worden opgesteld, omdat geoordeeld is dat de voorgenomen activiteit niet leidt tot belangrijke nadelige milieugevolgen.

Ter inzage

Het besluit en de aanmeldingsnotitie liggen vanaf maandag 27 januari 2020 gedurende 6 weken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het besluit, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14 013.

Geen bezwaar en beroep

Op grond van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht wordt dit besluit beschouwd als een voorbereidingsbeslissing waartegen geen direct bezwaar of beroep openstaat, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. In eerdere uitspraken heeft de Raad van State geoordeeld dat bijvoorbeeld omwonenden en belangenorganisaties niet als direct belanghebbende worden gezien. Zij kunnen hun reactie omtrent dit beoordelingsbesluit te zijner tijd kenbaar maken in het kader van de bestemmingsplanprocedure.

Tilburg, 27 januari 2020

Het college,

M.J.M. Meijs drs. Th.L.N. Weterings

gemeentesecretaris burgemeester