



51e Wijziging bestemmingsplan Buitengebied 2009, Kloosterhoeksweg 9



Aan de Kloosterhoeksweg 9, in het buitengebied van de gemeente Wierden, bevindt zich een woonerf waarop een woning en een schuur aanwezig zijn. De woning is verouderd en bevindt zich in een matige bouwkundige staat. Initiatiefnemer is voornemens deze woning te slopen en te herbouwen. De schuur is in een goede staat en blijft behouden. Het voornemen is om bij de herbouw de woning ten westen van de huidige situering te bouwen. De woning komt hiermee echter deels buiten het woonperceel te staan. Op basis van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2009" beschikt het aangrenzende en onbebouwde perceel over de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden - Landschap', waardoor het niet mogelijk is om de woning hier te bouwen. Het gewenste voornemen is dan ook in strijd met het geldende bestemmingsplan. De woonbestemming moet qua situering worden gewijzigd om de beoogde woning binnen de woonbestemming te kunnen bouwen.

Inzage

Het wijzigingsplan staat vanaf 14-20-2020 <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IM-RO.0189.WB202000001-VA01>. Daarnaast ligt het wijzigingsplan vanaf 14-10-2020 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis.

Beroepschrift indienen

Het kan zijn dat u het niet eens bent met het besluit van het college van Burgermeester en wethouders. Dit kunt u (als belanghebbende) aangeven bij de rechtbank: binnen zes weken nadat het besluit is bekendgemaakt. Dit heet 'beroep aantekenen'. U kunt alleen beroep aantekenen als u op een eerder moment een zienswijze heeft ingediend over het ontwerp-wijzigingsplan. Het kan ook als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest eerder een zienswijze in te dienen.

Wilt u een beroepschrift indienen? Stuur dan een brief naar de:

Afdeling bestuursrechtspraak

Raad van State

postbus 20019

2500 EA Den Haag

Die brief is uw beroepschrift. In het beroepschrift moeten in ieder geval uw naam en adres staan, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht. In het beroepschrift schrijft u verder waarom u in beroep gaat (de gronden van het beroep). Tot slot moet u het beroepschrift ondertekenen en een kopie van het besluit meesturen.



Voorlopige voorziening

Als u een beroepschrift indient, kunt u tegelijkertijd ook aan de voorzitter van de afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u griffierecht betalen.

Kosten

In beroep gaan en indienen van een voorlopige voorziening kost geld. Over de hoogte van deze kosten (ook wel griffierecht) kunt u contact opnemen met de Raad van State (tel. 070-4264251)

Meer weten?

Als u vragen heeft over het bestemmingsplan, kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: bouwenenwonen@wierden.nl).