



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Welbergsedijk 51'

 gemeente Steenbergen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Steenbergen maken bekend:

- dat de gemeenteraad op 24 september 2020 het bestemmingsplan 'Welbergsedijk 51' (NL.IM-RO.0851.wbBPwdijk51-v001) gewijzigd heeft vastgesteld, waarmee ter hoogte van de gronden met de kadastrale aanduiding Steenbergen, sectie AA, nummer 78,
 - a. het agrarisch bouwvlak is verwijderd, inhoudende de sloop van de agrarische opstallen met uitzondering van de (bedrijfs)woning en de bijbehorende bouwwerken en
 - b. een woonbestemming is toegevoegd, inhoudende de bouwmogelijkheid van zeven (half)vrijstaande woningen op de onbebouwde gronden aan de zijde van de Welbergsedijk;

- dat de wijziging ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan tegemoetkoming aan de zienswijze van de provincie en de borging van de afspraken met de omgeving betreffen, hetgeen gedetailleerd is na te lezen in de nota van zienswijzen;

- dat het bestemmingsplan en alle bijbehorende documenten raadpleegbaar zijn:
 - a. op het gemeentehuis, Buiten de Veste 1 in Steenbergen;
 - b. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl;

- dat binnen 6 weken beroep kan worden ingediend bij Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:
 - a. belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerp-bestemmingsplan;
 - b. belanghebbenden aan wie niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend;
 - c. belanghebbenden tegen aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan.

Steenbergen, 21 oktober 2020

*Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Steenbergen,
mr. H.H.C. (Harold) Mailoa
Jurist Ruimtelijke Ordening*