

Bestemmingsplan 'Schulpweg 55 eo' ongewijzigd vastgesteld



Het College van Burgemeester en Wethouders van Noordwijk maakt bekend dat de gemeenteraad op 29 september 2020 het bestemmingsplan 'Schulpweg 55 eo' met plancode NL.IMRO.0575.BPBGSchulpweg55eo-VA01 op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening(Wro) heeft vastgesteld. De gemeenteraad heeft eveneens besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Plangebied

Het plangebied is gelegen ten westen van Schulpweg 57 te Noordwijkerhout. Het plangebied ligt in het buitengebied van Noordwijkerhout, aan de rand van de kern Noordwijkerhout. Het plangebied betreft het perceel kadastraal bekend gemeente Noordwijkerhout sectie D, nummer 1959.

Inhoud van het plan

Het bestemmingsplan 'Schulpweg 55 eo' biedt het juridisch en planologisch kader voor de volgende beoogde ontwikkelingen:

Op grond van het bestemmingsplan 'Schulpweg 55 eo' mag de op te richten woning een maximale inhoudsmaat hebben van 750 m³. De goot- en nokhoogte van de woning bedragen maximaal respectievelijk 4,5 en 8 meter. Tevens mogen vrijstaande bijgebouwen en overkappingen worden gerealiseerd tot maximaal 50 m².

Ter inzage

Het bestemmingsplan 'Schulpweg 55 eo' ligt vanaf woensdag 21 oktober tot en met woensdag 2 december 2020 ter inzage. Het is in te zien in het gemeentehuis aan de Voorstraat 42 te Noordwijk en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met de plancodering: NL.IMRO.0575.BPBGSchulpweg55eo-VA01. In verband met de geldende beperkingen wegens de volksgezondheid is inzage in het gemeentehuis alleen mogelijk op afspraak. Inzien kan alleen van 9:00-12:00 uur en tussen 14:00-16:00 uur. Voor het maken van een inzage-afspraak kunt u bellen met +31 (0)71 36 60 000. U wordt echter dringend verzocht het plan digitaal te bekijken en alleen een afspraak te maken als dit niet anders kan.

Beroep instellen

Een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend of die aantoont dat hij niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen kan beroep instellen tegen het besluit. Het beroep moet ingediend worden in de periode vanaf donderdag 22 oktober tot en met 2 december 2020. Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Het beroepschrift bevat in elk geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Indien u beroep heeft ingesteld en er sprake is van spoedeisend belang, kunt u (ook) een verzoek voor een voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan bovenstaande procedures zijn griffiekosten verbonden.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 3 december 2020, tenzij toepassing wordt gegeven artikel 3.8 lid 6 van de Wet op de ruimtelijke ordening(Wro) of er voor deze datum een verzoek voor een voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat over het verzoek is beslist.