



Vastgesteld bestemmingsplan "Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Maatdijk 3 Brucht en Rheezerveenseweg 1 -1a Heemserveen"



Bij besluit van 6 oktober 2020 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Maatdijk 3 Brucht en Rheezerveenseweg 1 -1a Heemserveen" vastgesteld. Bij de vaststelling zijn géén wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht. Er zijn geen zienswijzen over het ontwerpplan ingebracht.

Vanaf donderdag 15 oktober 2020 ligt het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Maatdijk 3 Brucht en Rheezerveenseweg 1 -1a Heemserveen" met vaststellingsbesluit ter inzage.

Op het perceel Maatdijk 3 wordt de agrarische bestemming in het kader van de rood-voor-roodregeling omgezet naar een woonbestemming. Tevens worden landschapontsierende bijgebouwen gesloopt op het perceel Maatdijk 3 in Brucht. Om te voldoen aan voldoende slooppeters wordt op het perceel Rheezerveenseweg 1 in Heemserveen een mestsilo gesloopt. In ruil voor de te slopen bijgebouwen mag er één extra woning worden terug gebouwd op het perceel Maatdijk 3 in Brucht.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 15 oktober 2020 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het planid-nummer: NL.IMRO.0160.BP00353-VG01
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
- op papier in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg.

Beroep

Vanaf vrijdag 16 oktober 2020 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

Hardenberg, 14 oktober 2020