

Ontwerpbestemmingsplan Hattermerbroek, Middeldijk 1



OLDEBROEK

Het college van burgemeester en wethouders van Oldebroek maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Hattermerbroek, Middeldijk 1 ter inzage ligt (conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening).

Doel van het plan

Het ontwerpbestemmingsplan Hattermerbroek, Middeldijk 1 legt de juridisch-planologische basis voor het wijzigen van de maatschappelijke bestemming om twee woningen te realiseren op de voormalige brandweerkazerne in Hattermerbroek. Het perceel Middeldijk 1 in Hattermerbroek voorziet nu niet in een juiste bestemming voor woningbouw. De woningbouw op deze locatie is strijdig met het geldende bestemmingsplan. Door deze wijziging van de bestemming van het perceel wordt er een ruimtelijke kwaliteitsverbetering behaald en wordt er invulling gegeven aan het gemeentelijk volkshuisvestingsbeleid. Om dit plan mogelijk te maken moet het geldende bestemmingsplan Hattermerbroek Dorp 2005 worden gewijzigd.

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage vanaf woensdag 14 oktober 2020 tot en met dinsdag 24 november 2020. U kunt de stukken inzien op:

- www.oldebroek.nl/bestemmingsplannen
- het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek

Het college van B&W van Oldebroek brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Zienswijze indienen

Tijdens de inzagetermijn van zes weken kunt u schriftelijk of mondeling een zienswijze over het

ontwerpbestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan indienen. De schriftelijke zienswijze dient u in bij de gemeenteraad, Raadhuisplein 1, 8096 CP Oldebroek. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak via het Klant Contact Centrum, telefoon 0525 63 82 00.

Nu het gemeentehuis gesloten is kunt u niet meer even binnenlopen om de stukken te bekijken die ter inzage liggen. Wilt u de stukken die ter inzage liggen toch graag inzien dan kan dat. U kunt veel stukken online bekijken via de website www.oldebroek.nl of via www.ruimtelijkeplannen.nl. Deze digitale werkwijze heeft op dit moment onze voorkeur. U kunt een afspraak maken om de stukken toch in het gemeentehuis in te zien. Een afspraak maken kan via 0525 63 82 00 of via www.oldebroek.nl. In overleg met de betrokken medewerkers is het in uitzonderlijke gevallen mogelijk dat een papieren exemplaar van de stukken die u wilt inzien bij u thuis worden bezorgd.



Het college van de gemeente Oldebroek, 13 oktober 2020.