

Ontwerp bestemmingsplan/herstelbesluit en ontwerp omgevingsvergunning clubgebouw BMC, Ganzenpoelendijk 10 te Bredevoort.

Gemeente
Aalten



Met ingang van woensdag 14 oktober 2020 ligt gedurende zes weken ter inzage het ontwerp van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, herstelbesluit 2020 BMC', alsmede het ontwerp van de omgevingsvergunning voor de bouw van een clubgebouw aan de Ganzenpoelendijk 10 te Bredevoort ter inzage.

Het betreft een bestemmingsplan/herstelbesluit conform artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (bestemmingsplan/herstelbesluit) en een omgevingsvergunning conform artikelen 2.1 lid 1 onder a Wabo (bouwen).

Doel en ligging

Het bestemmingsplan voorziet in de planologische en landschappelijke inpassing van het clubgebouw. De omgevingsvergunning maakt de feitelijke realisatie/bouw van het clubgebouw mogelijk.

Coördinatie­regeling Wet ruimtelijke ordening

De procedure voor het herstelbesluit/bestemmingsplan en die voor de omgevingsvergunning worden gecoördineerd uitgevoerd op grond van artikel 3.30 e.v. Wet ruimtelijke ordening. Dit betekent dat het ontwerp van het bestemmingsplan/herstelbesluit en het ontwerp van de omgevingsvergunning gelijktijdig ter inzage liggen. Gedurende de inzaget termijn kunnen zienswijzen omtrent zowel het ontwerp van het bestemmingsplan/herstelbesluit als op het ontwerp van de omgevingsvergunning worden ingediend.

Zienswijzen

Tijdens de termijn van de terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn zienswijze over het ontwerp van het bestemmingsplan/herstelbesluit naar voren brengen bij de gemeenteraad. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de gemeenteraad, postbus 119, 7120 AC Aalten, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp bestemmingsplan/herstelbesluit BMC'.

Tijdens de termijn van de terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn zienswijze over het ontwerp van de omgevingsvergunning naar voren brengen bij burgemeester en wethouders. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar burgemeester en wethouders, postbus 119, 7120 AC Aalten, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp omgevingsvergunning BMC'.

Waar ter inzage

Het ontwerp van het bestemmingsplan/herstelbesluit en het ontwerp van de omgevingsvergunning zijn digitaal raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0197.BP000103-ON01. Het ontwerp van de omgevingsvergunning is als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan/herstelbesluit gevoegd. De stukken liggen ook ter inzage in het gemeentekantoor, Hofstraat 8 te Aalten.

Gezien de maatregelen die momenteel van kracht zijn voor het bestrijden van het coronavirus (COVID-19), wordt u sterk aangeraden om de stukken digitaal te raadplegen. Bent u daartoe niet in staat, dan kunt u de fysieke stukken op afspraak komen inzien bij de receptie van het gemeentekantoor. U kunt daartoe een afspraak maken via ons algemene telefoonnummer (0543-493333) of door een e-mail te sturen naar gemeente@aalten.nl. Is ook het plannen van een afspraak niet mogelijk of wenselijk, neemt u dan ook contact met ons op zodat wij met u tot een voor u passende oplossing kunnen komen.