



Gemeente De Bilt – Terinzagelegging gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Dorpsweg 32-34 te Maartensdijk



Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt maakt, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 24 september 2020

het bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld:

- Bestemmingsplan “Dorpsweg 32-34 te Maartensdijk”

Plangebied

Het plangebied betreft het perceel Dorpsweg 32-34 te Maartensdijk.

Aanleiding

Op het perceel Dorpsweg 32-34, gelegen naast het Hervormd Centrum achter de kerk (Dorpsweg 40a) te Maartensdijk, zijn momenteel twee (onbewoonbaar verklaarde) woningen gesitueerd. Met voorliggend bestemmingsplan kunnen op deze locatie maximaal 5 geschakelde (starters)woningen en extra parkeerplaatsen voor het Hervormd Centrum worden opgericht.

Zienswijzen

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn drie zienswijzen ingediend, deze worden behandeld in de nota zienswijzen.

Wijzigingen

De wijzigingen, zowel naar aanleiding van zienswijzen als ambtshalve, zijn opgenomen in de nota zienswijzen.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt vanaf donderdag 15 oktober 2020 tot en met woensdag 25 november 2020 ter inzage. U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.18020BP0005-VG01. De stukken liggen ook ter inzage in het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven.

Beroep en Voorlopige voorziening

Beroep tegen het gewijzigd vaststellingsbesluit kan worden ingesteld door:

- een ieder tegen de onderdelen van het plan die gewijzigd zijn vastgesteld; en;
- een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend; en;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Beroep kan worden ingesteld van donderdag 15 oktober 2020 tot en met woensdag 25 november 2020 bij de:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019

2500 EA Den Haag



Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op voornoemd adres.

Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het vastgestelde bestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Hugo Bartelink van de gemeente De Bilt via telefoonnummer (030) 2289411.