



Kennisgeving bestemmingsplan 'De Prinsenmolen'



Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat met ingang van **vrijdag 9 oktober 2020** gedurende een periode van zes weken (dus tot en met donderdag **19 november 2020**) het ontwerpbestemmingsplan 'De Prinsenmolen' (NL.IMRO.0599.BPDePrinsemolen-on01) met de bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage ligt en te raadplegen is via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zolang de maatregelen in verband met het coronavirus duren, is het niet mogelijk om het ontwerpbestemmingsplan in te zien op een gemeentelijke locatie. Er is ook geen informatieavond. U kunt op werkdagen contact opnemen met telefoonnummer 14010 dan wordt in overleg gezocht naar een maatwerkoplossing.

Het ontwerpbestemmingsplan maakt de realisatie van 85 appartementen mogelijk aan de Nancy Zee-bergen-singel 10 in Rotterdam. Op deze locatie bevindt zich momenteel manege de Prinsemolen.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk gemotiveerde zienswijzen kenbaar maken aan de gemeenteraad, door tussenkomst van de directeur van Stadsontwikkeling, R&W/Bestemmingsplannen, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam. Tevens kunnen gedurende deze termijn door een ieder mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Voor het maken van een afspraak kunt u op werkdagen contact opnemen met telefoonnummer 14010.

Uw schriftelijke zienswijze dient voorzien te zijn van uw naam, adres, woonplaats, handtekening en e-mailadres.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken tevens bekend dat een besluit genomen is ten aanzien van de m.e.r.-beoordeling voor het bestemmingsplan "De Prinsenmolen".

Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling die ten behoeve van het bestemmingsplan is gemaakt, blijkt dat er geen belangrijke nadelige gevolgen te verwachten zijn voor het milieu die het maken van een milieueffectbeoordelingsrapport dan wel een milieueffectrapportage rechtvaardigen.

Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is deze beoordeling een voorbereidingsbesluit, waarop geen bezwaar of beroep mogelijk is, tenzij aangetoond kan worden dat dit besluit belanghebbende rechtstreeks treft.

Rotterdam, **7 oktober 2020**



Burgemeester en wethouders voornoemd,

namens dezen,

Mevr. H.M. van Bockxmeer

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling