



## Gemeente De Bilt – Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Buitengebied De Bilt Noord-Oost, 1e herziening



Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt geeft, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kennis van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan:

- Bestemmingsplan Buitengebied De Bilt Noord-Oost, 1e herziening

### *Plangebied*

Het plangebied betreft het noordoostelijke deel van het buitengebied van de gemeente De Bilt.

### *Aanleiding*

AOp 19 december 2013 heeft de raad het bestemmingsplan Buitengebied De Bilt Noord-Oost vastgesteld. Dit bestemmingsplan is als gevolg van een reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten en de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op enkele onderdelen vernietigd. Tevens is er sprake van een aantal onderdelen die achteraf bezien en om verschillende redenen niet juist in het bestemmingsplan is opgenomen.

Voor de reparatie is het bestemmingsplan Buitengebied De Bilt Noord-Oost, 1e herziening opgesteld. De 1e herziening is een reparatieplan en heeft betrekking op specifieke onderdelen en locaties uit het in 2013 vastgestelde bestemmingsplan. Het gaat hierbij onder andere om de locaties Bos Park Bilthoven, recreatiepark De Ridderhof, Stal Den Eijck bij Landgoed Vollenhoven en een vertaling van het archeologiebeleid.

### *Terinzagelegging*

Het ontwerpbestemmingsplan ligt gedurende zes weken ter inzage. Van donderdag 8 oktober tot en met woensdag 18 november 2020. U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.17001BP0006-ON01

De stukken liggen ook ter inzage in het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven. U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken.

Als gevolg van het coronavirus Covid-19 gelden er beperkte mogelijkheden voor een fysieke bijeenkomst. Daarom vindt er geen informatieavond plaats. Heeft u vragen of wilt u informatie dan kunt u bij de hierna genoemde contactpersoon een telefonische afspraak maken.

### *Indienen zienswijzen*

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over de ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan 'college van burgemeester en wethouders van De Bilt'. Per post via: Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken kunnen binnen de bovengenoemde termijn contact opnemen met de hierna genoemde contactpersoon.

Het is niet mogelijk via e-mail een zienswijze in te dienen.

### *Vervolgtraject*

Alle zienswijzen worden opgenomen in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door de gemeenteraad te nemen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Ingediende



---

zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. Het ontwerpbestemmingsplan wordt dan gewijzigd vastgesteld.

De bekendmaking van de vaststelling zal in het elektronisch gemeentebblad, de Staatscourant en op de gemeentelijke website worden gepubliceerd. Indieners van een zienswijze worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

*Meer informatie*

Voor specifieke vragen en opmerkingen over de ontwerpbestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met mevrouw J. Lamberts van team Sociale en Ruimtelijke Ontwikkeling gebied Bilthoven van de gemeente De Bilt via telefoonnummer (030) 228 94 11 of per e-mail [j.lamberts@debilt.nl](mailto:j.lamberts@debilt.nl).