



Wijzigingsplan Groot Agteveldlaan 18 - 22 te Achterveld vastgesteld



Gemeente Leusden

Burgemeester en wethouders hebben op 29 september 2020 het wijzigingsplan Groot Agteveldlaan 18 - 22 te Achterveld vastgesteld.

Wijzigingsplan

Het wijzigingsplan betreft de uitwerking van de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan 'Groot Agteveld - Woongebied'. Het wijzigingsplan maakt de realisatie van drie vrijstaande woningen mogelijk. Het wijzigingsplan is gewijzigd vastgesteld, ten opzicht van het ontwerpplan. De wijzigingen zijn:

- Er heeft aanvullend akoestisch onderzoek plaatsgevonden, het onderzoek is toegevoegd aan het plan;
- Het meest oostelijke gelegen bouwvlak is opgeschoven, dusdanig dat de afstand tot de oostelijke kavelgrens minimaal zes meter is;
- Aan de oostzijde van de plan is een voorwaardelijke verplichting opgenomen voor een geluidswerende voorziening.

Ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt vanaf 8 oktober 2020 ter inzage bij de gemeente Leusden.

Het wijzigingsplan is in te zien op: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0327.242-0401

U kunt het wijzigingsplan met bijbehorende stukken ook inzien in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket.

Beroep

De beroepstermijn begint op 8 oktober 2020. De termijn voor het instellen van beroep is zes weken.

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend, dan wel belanghebbenden die niet weten kan worden dat de zienswijze niet tijdig is ingediend, kunnen gedurende de beroepstermijn schriftelijk beroep instellen. Het beroep kan worden ingesteld, tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan, bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat minimaal de volgende onderdelen: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het wijzigingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het wijzigingsplan niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet afzonderlijk worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met als voorwaarde dat tijdig een beroepschrift is ingediend.