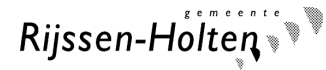




Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Wonen Rijssen, nieuwbouw zwembad'



Dit bestemmingsplan wordt globaal begrensd door het huidige terrein van zwembad De Koerbelt. Dit plan maakt planologisch de nieuwbouw van het zwembad met bijbehorende voorzieningen (onder andere parkeerterrein, binnen- en buitenbad en ligweide) mogelijk

Het plan is op de volgende punten gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp:

1. Het opnemen van de hellingsbaan naar de kelder van het zwembad en een nutsvoorziening binnen het bouwvlak.
2. De afwijking van de bouwregels in artikel 4.4 in het ontwerpplan, voor het bouwen van gebouwen ten behoeve van openbare nutsvoorzieningen en bergingen, verplaatst naar artikel 4.2 en bij recht toegestaan.
3. Bij artikel 1.21 peil toegevoegd tussen lid a. en b.; voor het zwembad 24,30 m boven NAP.

Het bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1742.BPRW2020001-0401> en op www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.rijssen-holten.org/plannen/NL.IMRO.1742.BPRW2020001-/NL.IMRO.1742.BPRW2020001-0401/>

U kunt het bestemmingsplan vanaf donderdag 8 oktober 2020 t/m donderdag 19 november 2020 inzien bij het loket Ruimte of digitaal op www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. Er kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die op tijd zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar te maken. Als het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld, kunnen belanghebbenden ook beroep instellen tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Beroep instellen kan vanaf de vrijdag na terinzagelegging gedurende de genoemde termijn bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst het besluit totdat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over beroep vindt u op www.rijssen-holten.nl/beroep.

Rijssen, 7 oktober 2020,

College van burgemeester en wethouders,

Namens deze:

A.C. Hofland, burgemeester,

A.C. van Eck, gemeentesecretaris