



## Ontwerpbestemmingsplan 'Kerkweg 5, Waarde', Reimerswaal



### Algemeen

Op grond van artikel 3.8, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders bekend dat vanaf 1 oktober 2020 tot en met 11 november 2020 het ontwerpbestemmingsplan 'Kerkweg 5, Waarde' met planidentificatienummer NL.IMRO.0703.06WaBPKerkweg5-on01 voor iedereen ter inzage ligt.

Het plan is te raadplegen op [www.reimerswaal.nl/bestemmingsplannen](http://www.reimerswaal.nl/bestemmingsplannen). Vervolgens vindt u de stukken door op de plannen van Waarde te klikken. Ook kunt u het ontwerpbestemmingsplan inzien bij de balie in het gemeentehuis.

### Beschrijving plangebied en omschrijving doel en inhoud bestemmingsplan

De gemeente heeft het verzoek gekregen om medewerking te verlenen aan het planologisch-juridisch mogelijk maken van de bouw van 1 vrijstaande levensloopbestendige woning op de gronden gelegen tussen de woningen aan de Kerkweg 1 en de Kerkweg 7 in Waarde. De gemeente staat positief tegenover dit voornemen. Om de planologische verandering mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Het voorontwerpbestemmingsplan 'Kerkweg 5, Waarde' heeft ter inzage gelegen van 4 juni 2020 tot en met 1 juli 2020. Ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan is paragraaf 5.7 van de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan aangevuld met de conclusies die voortvloeien uit een ecologische quickscan met veldonderzoek. De volledige ecologische quickscan is opgenomen in de bijlagen behorende bij de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan.

### Zienswijzen

Gedurende de termijn waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt kan iedereen digitale, schriftelijke of mondelinge zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken.

Digitaal kunt u uw zienswijze indienen op de bovengenoemde locatie op onze website. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het college, Postbus 70, 4416 ZH Kruiningen. Indien u mondeling een zienswijze wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met mevrouw Vermeulen. Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

De gemeenteraad stelt degenen die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt in de gelegenheid tot het geven van een nadere mondelinge toelichting tijdens een vergadering van de opinieraad.

### Contactpersoon

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Vermeulen van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Zij is bereikbaar via ons centrale telefoonnummer 14 0113 of via ons e-mailadres [gemeente@reimerswaal.nl](mailto:gemeente@reimerswaal.nl).

Kruiningen, 30 september 2020

Namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal



---

ir. J. Gideonse

Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling