



BESTEMMINGSPLAN 'CUIJK, MOLENSTRAAT 43'

gemeente cuijk



Burgemeester en wethouders van Cuijk maken - overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening - bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Cuijk, Molenstraat 43' heeft vastgesteld op 21 september 2020. Het bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Er is geen exploitatieplan vastgesteld.

Het plangebied betreft de aan de Molenstraat 43, 5431 BW Cuijk gelegen percelen, kadastraal bekend als Cuijk, sectie C, nummers 3362 en 4305 (voormalige Jan Linders-locatie). Ter plaatse wordt een appartementencomplex met maximaal 16 grote appartementen met bijbehorende bergingen en (parkeer)voorzieningen gerealiseerd.

Het bestemmingsplan, vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage van vrijdag 2 oktober tot en met donderdag 12 november 2020. Een uitgeprint exemplaar van de stukken kan (op afspraak en met inachtneming van de COVID-19/Corona-richtlijnen van het RIVM) worden ingezien bij de publieksbalie in het gemeentehuis tijdens openingstijden. Tegen betaling zijn afschriften verkrijgbaar. U kunt de stukken ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl, onder ID-nummer NL.IMRO.1684.BPCu Molenstr43-VA01.

Gedurende de beroepstermijn van 3 oktober tot en met 13 november 2020 kan tegen het besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Aan zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 16 november 2020. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het bestemmingsplan opgeschort totdat op dat verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Cuijk, 1 oktober 2020

Burgemeester en wethouders van Cuijk