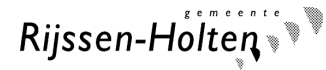




Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'woningbouw Wilhelminastraat 119'



Dit bestemmingsplan maakt planologisch het Noabershof op 'n Esch mogelijk bestaande uit 12 grondgebonden woningen op de locatie van de voormalige peuterspeelzaal 'Het Pinkeltje' gelegen tussen de Wilhelminastraat en Johannes Vermeerstraat in Rijssen (7462CE).

Het plan is op de volgende punten gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp:

1. De bestemming 'Wonen-aaneen' is ter plaatse van de uitbouwmogelijkheden aan de buitenzijde van de woningen op een 6-tal locaties met 25-30 centimeter verruimd voor de spouwmuren.
2. Het erfinrichtingsplan is toegevoegd aan het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1742.BPRW2020002-0401> en op www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.rijssen-holten.org/plannen/NL.IMRO.1742.BPRW2020002-/NL.IMRO.1742.BPRW2020002-0401/>

U kunt het bestemmingsplan vanaf donderdag 8 oktober 2020 t/m donderdag 19 november 2020 inzien bij het loket Ruimte of digitaal op www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. Er kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die op tijd zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar te maken. Als het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld, kunnen belanghebbenden ook beroep instellen tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Beroep instellen kan vanaf de vrijdag na terinzagelegging gedurende de genoemde termijn bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst het besluit totdat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over beroep vindt u op www.rijssen-holten.nl/beroep.

Rijssen, 29 september 2020

Het college van burgemeester en wethouders gemeente Rijssen-Holten,

Namens deze:

A.C. Hofland, burgemeester

A.C. van Eck, gemeentesecretaris