



## America, Nieuwe Peeldijk 36, vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplan "Nieuwe Peeldijk 36 fase 3, America" (30-01-2020)

gemeente

**HORST  
A/D  
MAAS**

### Vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplan "Nieuwe Peeldijk 36 fase 3, America"

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan "Nieuwe Peeldijk 36, fase 3, America" wordt voorbereid.

(NL.IMRO.1507.AMNPEELDIJK36F3-BPO1)

#### Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan de Nieuwe Peeldijk 36, in het buitengebied van America, op de percelen kadastraal bekend als gemeente Horst, sectie L, nummers 242, 243, 244, 245, 300, 301 en 1880. Deze percelen hebben een gezamenlijke omvang van 21 ha.

#### Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de uitbreiding van het glastuinbouwbedrijf met fase 3. Thans is een agrarisch bouwvlak met een omvang van circa 15 ha. bestemd ten behoeve van het glastuinbouwbedrijf. In het verlengde van het vigerende agrarische bouwvlak vindt de vergroting naar achteren toe plaats, gezien vanaf de Nieuwe Peeldijk.

#### Kennisgeving

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden. Deze kennisgeving wordt tevens op de gemeentelijke website bekend gemaakt. ([www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl)).

#### Bezwaren of zienswijzen

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

#### Vervolprocedure

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal deze voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Staatscourant, Hallo, gemeentelijke website). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn op de gemeentelijke website ([www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl)) en op ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)).

#### Informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team vergunningen, tel. (077)477 9777.

Horst, 30 januari 2020

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Drs. R.F.I. Palmen, burgemeester



---

Drs. J. van der Noordt MMO, secretaris