



Gewijzigde Vaststelling wijzigingsplan Beers NB, CPO-3

gemeente cuijk



Burgemeester en wethouders van Cuijk maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het wijzigingsplan 'BeersNB,CPO-3' heeft vastgesteld op 22 september 2020. Het wijzigingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan. Er is geen exploitatieplan vastgesteld.

Het plangebied ligt aan de Prinsenstal te Beers (5437 DB), ter plaatse van de voormalige gemeentewerf. Het plan heeft als doel het mogelijk maken van negen rijwoningen voor starters met bijbehorende parkeer- en groenvoorzieningen.

Naar aanleiding van enkele ambtshalve wijzigingen is het wijzigingsplan op diverse punten gewijzigd. Voor een volledig overzicht wordt verwezen naar de 'Zienswijzennota ontwerp wijzigingsplan Beers NB, CPO-3', dat als bijlage is opgenomen in het wijzigingsplan.

Het wijzigingsplan, vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage van woensdag 30 september 2020 tot en met dinsdag 10 november 2020. Een uitgeprint exemplaar kan worden ingezien bij de publieksbalie in het gemeentehuis op afspraak tijdens openingstijden. Tegen betaling zijn afschriften verkrijgbaar. U kunt de stukken ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl, met als zoekterm de plannaam of het ID-nummer NL.IMRO.1684.01BPWcpo3-VA01.

Gedurende de voornoemde (beroeps)termijn kan tot en met woensdag 11 november 2020 tegen het besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's Gravenhage, door:

- diegene die tijdig een zienswijze ten aanzien van het ontwerp wijzigingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze naar voren te brengen;
- een ieder tegen de wijzigingen die door het college van B&W zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's Gravenhage. Aan zowel het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het besluit treedt in werking daags na aflopen van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.



Cuijk, 29 september 2020

Burgemeester en wethouders van Cuijk