



Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening in de gemeente Koggenland voor de uitvoering van het bestemmingsplan Spierdijk – Woningbouwplan Spierland van de gemeente Koggenland

KENNISGEVING

Onteigeningsplan Spierdijk – Woningbouwplan Spierland (langzaamverkeersverbinding)

Rijkswaterstaat Corporate Dienst

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties deelt mee dat, ingevolge artikel 78 van de onteigeningswet, een ontwerp koninklijk besluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage zal worden gelegd. Het ontwerp koninklijk besluit wijst op verzoek van de gemeente Koggenland een onroerende zaak ter onteigening aan die nodig is voor de uitvoering van het bestemmingsplan Spierdijk – Woningbouwplan Spierland.

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van de woonbuurt Spierland, aan de oostzijde van de kern Spierdijk in de gemeente Koggenland. In totaal zullen er gefaseerd, 82 woningen/kavels worden gerealiseerd. Tevens wordt een langzaamverkeersverbinding gerealiseerd voor voetgangers en fietsers. Deze verbinding wordt aangelegd vanaf het pleintje voor de kerk langs het bestaande bowlingcentrum naar Spierdijk. Voor de ontsluiting van autoverkeer zal een route buitenom Spierland worden gerealiseerd. De langzaamverkeersverbinding zal tevens als calamiteitenroute dienen als de route buitenom niet mogelijk is.

Op de in de onteigening betrokken onroerende zaak wordt een gedeelte van de langzaamverkeersverbinding aangelegd en een gedeelte van een waterloop.

Aan de ter onteigening aan te wijzen onroerende zaak zijn de bestemmingen Verkeer en Water toegekend.

Terinzagelegging

Op de voorbereiding van het koninklijk besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp koninklijk besluit en de, ingevolge artikel 79 van de onteigeningswet, vereiste stukken liggen ter inzage op de volgende locaties:

- gemeente Koggenland, Middenhof 2 te De Goorn. (In het kader van de coronamaatregelen kan het inzien van de onteigeningsstukken bij de gemeente Koggenland uitsluitend op afspraak. U kunt hiervoor telefonisch een afspraak maken via telefoonnummer 0229 – 54 84 00).
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht (alleen op afspraak).

Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage vanaf 9 oktober 2020 tot en met 19 november 2020.

Zienswijzen

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde periode schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerp koninklijk besluit naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Zijne Majesteit de Koning, d.t.v. de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Afdeling BJV Publiekrecht, onder vermelding van dossiernr. ON4-2020-100641. Een schriftelijke reactie kan per post worden verzonden naar Postbus 2232, 3500 GE Utrecht of per e-mail naar cdloketonteigening@rws.nl.

Voor nadere inlichtingen over de procedure, voor het maken van een afspraak als u een zienswijze mondeling kenbaar wilt maken of wanneer u het ontwerpbesluit in Utrecht wilt komen inzien, neemt u contact op met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, mevrouw S. Marselli, telefoon 06 – 11 77 97 97, of bij afwezigheid de heer P. Lommerse, telefoon 06 – 51 31 95 45.



Hoorzitting

In het kader van deze procedure is een hoorzitting gepland. Deze is uitsluitend bedoeld voor degenen die in hun zienswijzen kenbaar hebben gemaakt dat zij gebruik willen maken van de mogelijkheid om te worden gehoord. Deze hoorzitting vindt plaats op 3 december 2020 om 13.30 uur in het gemeentehuis van de gemeente Koggenland, Middenhof 2 te De Goorn. Hiervoor wordt geen afzonderlijke uitnodiging verzonden. Mocht dit vanwege de beperkingen als gevolg van de coronamaatregelen niet mogelijk zijn, dan zal het horen telefonisch plaatsvinden. Indien dat het geval is, zullen degenen die hebben aangegeven gehoord te willen worden daarover nader bericht ontvangen.