



Ontwerp bestemmingsplan 'Eelde – Landgoed Oosterbroek'



gemeente Tynaarlo

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo maken bekend dat het ontwerp bestemmingsplan 'Eelde – Landgoed Oosterbroek' ter inzage wordt gelegd.

Inhoud

Voorliggend bestemmingsplan zorgt voor een actuele planologische regeling voor het landgoed Oosterbroek in Eelde. Het landgoed was voorheen grotendeels in eigendom van Verslavingszorg Noord Nederland (VNN). Delen van het landgoed zijn de afgelopen jaren verkocht aan particulieren. Het landgoed is een grote landschappelijke en cultuurhistorische kwaliteit. Met een passende invulling van de panden op het landgoed is behoud van de landschappelijke en culturele waarden van het landgoed beter gewaarborgd. Met voorliggend bestemmingsplan worden in de regels een aantal ondergeschikte wijzigingen aangebracht. Hiermee ontstaat meer uniformiteit met andere bestemmingsplannen. Een aantal panden krijgt in dit bestemmingsplan een woonbestemming. Voor de overige gronden geldt dat de gewenste invulling in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan. Het plangebied van de op dit moment geldende bestemmingsplannen sluit niet naadloos op elkaar aan. Met voorliggend bestemmingsplan wordt dit hersteld.

Inspraak en overleg

Eerder heeft van dit bestemmingsplan een voorontwerp ter inzage gelegen. Tijdens de voorontwerpfase zijn drie inspraakreacties ontvangen. Deze zijn voorzien van een reactie en toegevoegd aan het bestemmingsplan. De inspraakreacties hebben niet geleid tot wijzigingen in het bestemmingsplan.

Inzien van de stukken

Het ontwerp bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van 26 september 2020 gedurende zes weken (tot en met 6 november 2020) ter inzage. U kunt het ontwerp bestemmingsplan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Via de knop 'Plannen zoeken' kunt u zoeken op de plannaam of –nummer van het project. Het plannummer is: NL.IMRO.1730.BPOosterbroekEelde-0301.

In verband met het coronavirus is het gemeentehuis beperkt geopend. U kunt alleen op afspraak terecht. Kunt of wilt u niet naar het gemeentehuis komen, neem dan contact op met mevrouw J. de Kleine via telefoonnummer 0592 - 266 662. Samen zoeken we dan naar een gepaste oplossing.

Wilt u reageren?

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken, kan iedereen schriftelijk een zienswijze indienen bij de gemeenteraad. Ook bestaat de mogelijkheid om mondeling te reageren. Een zienswijze dient minimaal voorzien te zijn van uw naam, adres en een motivatie waarom u het niet eens bent met het ontwerp bestemmingsplan. Een schriftelijke reactie kan gestuurd worden naar de gemeenteraad. Dat kan per post naar Postbus 5, 9480 AA Vries of per e-mail naar info@tynaarlo.nl. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met mevrouw J. de Kleine via telefoonnummer 0592 - 266 662.

Informatie

Meer informatie? Neem contact met ons op via info@tynaarlo.nl of via telefoonnummer 0592-266 662.