



Ontwerpbestemmingsplan "Sterkselseweg 54, Heeze"



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heeze-Leende maakt, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Sterkselseweg 54" met ingang van 25 september 2020 tot en met 5 november 2020 ter inzage ligt in de hal van het gemeentehuis. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website www.heeze-leende.nl.

De locatie Sterkselseweg 54 is planologisch geregeld in het bestemmingsplan Kom Heeze 2015. Het nieuwe bestemmingsplan heeft als doel verplaatsing van het bouwvlak op bovengenoemd perceel en het vergroten van de goot- en bouwhoogte ten opzichte van de bestaande bebouwing. Het plangebied past daarmee in de toekomstige situatie beter binnen de karakteristieke stedenbouwkundige aspecten aan de Sterkselseweg. Het patroon van vrijstaande woningen met doorzichten naar achter wordt gecontinueerd en de nieuwe woning wordt in lijn met de andere woningen gesitueerd op kortere afstand van de weg. De beoogde ontwikkeling sluit aan en verbetert de karakteristiek van de Sterkselseweg.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijze indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan de gemeenteraad van Heeze-Leende, Postbus 10.000, 5590 GA te Heeze. De zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft. Indien u gebruik wenst te maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling kenbaar te maken wordt u verzocht een dergelijk verzoek uiterlijk 14 dagen voor het einde van de ter inzage legging in te dienen. U kunt hiervoor telefonisch contact opnemen met mevrouw Y.J. Trienekens (040-2241494). U wordt dan uitgenodigd voor een gesprek waarbij u uw zienswijze kunt weergeven.