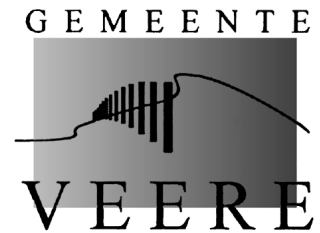




## Ontwerp bestemmingsplan De Woongaard, Serooskerke



Het ontwerp bestemmingsplan De Woongaard, Serooskerke ligt met ingang van 17 september 2020 voor een periode van zes weken ter inzage. Dit bestemmingsplan, dat voorziet in een herontwikkeling van de boomgaard. Hierbij worden ten hoogste 25, permanent te bewonen, woningen en daarbij behorende bijgebouwen en parkeervoorzieningen gerealiseerd. De globale begrenzing van het plangebied wordt gevormd door de Vrouwenpolderseweg in het noorden, de huisnummers 26 en 30 aan de west- en oostzijde en de gemeentelijke sportvelden in het zuiden.

Het ontwerp bestemmingsplan ligt van 17 september 2020 t/m 28 oktober 2020 voor een ieder ter inzage. Het digitale ontwerp bestemmingsplan is met ingang van die datum beschikbaar gesteld op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en is te vinden onder plannummer NL.IMRO.0717.0159BPWoogaaSrK-OW01. Ook is er de mogelijkheid om het plan in te komen zien op het gemeentehuis.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen mondeling of schriftelijk een zienswijze indienen bij de gemeenteraad. Als u mondeling een zienswijze wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met Daphne Haaze, telefoonnummer 0118-555 434.

### *Crisis- en herstelwet*

Te zijner tijd is op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Die procedure is nu nog niet aan de orde. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op <https://wetten.overheid.nl/>.

### *Geen milieueffectrapport (MER)*

Daarnaast maken burgemeester en wethouders bekend dat zij, op grond van artikel 7.17 van de Wet milieubeheer (Wm), hebben besloten dat bij de voorbereiding van het bestemmingsplan De Woongaard, Serooskerke, geen milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld. De opgestelde aanmeldingsnotitie geeft geen aanleiding tot de conclusie dat er vanwege de bijzondere omstandigheden waaronder de activiteiten worden ondernomen, een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Dit besluit moet worden aangemerkt als een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht en is niet vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Wel kan een ieder gebruik maken van de mogelijkheid zienswijzen in te dienen gericht tegen het bestemmingsplan.



---

Domburg, 16 september 2020

Burgemeester en wethouders van Veere,

De secretaris, De burgemeester

J.F.M. Steinbusch drs. R.J. van der Zwaag