



Gemeente Amsterdam - kennisgeving ontwerp omgevingsvergunning en ontwerpbesluit Hogere waarden Wet geluidhinder - Kavel Y van het project SPOT - Hogehilweg (ter hoogte van 13 en 15, 1101 CA Amsterdam)



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam maakt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend:

- dat zij voornemens is om met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder 1, sub a onderdeel 3 van de Wabo, een omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van 309 woningen, 9.842 m² bvo kantoor, 309 m² bvo detailhandel, 406 m² bvo horeca, 49 m² bvo sportvoorzieningen, 872 m² bvo maatschappelijke voorzieningen ten behoeve van een kinderdagverblijf, een twee laags parkeergarage (voor auto's en scooters en fietsen en een fietsenstalling op de begane grond ter hoogte van de Hogehilweg nummers 13 en 15,
- dat voor deze ontwikkeling geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 van de Wet op de ruimtelijke ordening zal worden vastgesteld,
- dat voor de bouw van de woningen het college van burgemeester en wethouders tevens voornemens is hogere grenswaarden als bedoeld in artikel 110 a van de Wet Geluidhinder vast te stellen.

De voorgenomen vergunning ziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1, lid 1, sub a Wabo) en het gebruiken van gronden/bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (art. 2.1, lid 1, sub c Wabo).

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning, het ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen **met ingang van donderdag 10 september 2020** gedurende zes weken ter inzage bij:

- Stadsdeelkantoor Zuidoost, Anton de Komplein 150

Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken via 14020.

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen aan het **College van burgemeester en wethouders, t.a.v. afdeling Vergunningen, stadsdeel Zuidoost, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam Zuidoost**. In deze periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. U kunt hiervoor een afspraak maken met de afdeling Vergunningen, Stadsdeel Zuidoost op telefoonnummer 14020. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Amsterdam Zuidoost,

College van burgemeester en wethouders