

Gemeente Alkmaar - bestemmingsplan - Zuidervaart 30 en 32, Zuidschermer



Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 27 augustus 2020 besloten heeft het bestemmingsplan Zuidervaart 30 en 32 Zuidschermer ongewijzigd vast te stellen.

Gebied

Het gebied waarop het bestemmingsplan betrekking heeft, is aan de noordzijde begrensd door het perceel Zuidervaart 34 en 34a, aan de oostzijde door de aangrenzende onbebouwde percelen, aan de zuidzijde door het aangrenzend onbebouwd perceel en aan de westzijde de Zuidervaart.

Doel

Het bestemmingsplan Zuidervaart 30 en 32 Zuidschermer voorziet in de samenvoeging en herontwikkeling van de percelen Zuidervaart 30 en 32 ten behoeve van het bestaande loonbedrijf, waarbij de bouw van een extra loods en een passende erfinrichting mogelijk worden gemaakt.

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan Zuidervaart 30 en 32 Zuidschermer met bijbehorende stukken heeft van donderdag 30 april 2020 tot en met woensdag 10 juni 2020 ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn geen zienswijzen ingediend.

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 10 september 2020 tot en met woensdag 21 oktober 2020 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina www.alkmaar.nl/inzage of via www.ruimtelijkeplannen.nl of via de link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IM-RO.0361.BP00162-0305>.

In verband met de landelijk genomen maatregelen vanwege het coronavirus wordt gevraagd een bezoek aan het Stadskantoor zoveel mogelijk te vermijden. Voor het inzien van het bestemmingsplan vragen wij u dan ook om zoveel mogelijk gebruik te maken van bovengenoemde digitale mogelijkheden.

Indien u het bestemmingsplan desondanks wilt komen inzien, dan zullen wij in overleg met u zoeken naar een passende oplossing. Neem contact op via telefoonnummer 14 072.

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen op het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de werking van het bestemmingsplan niet op. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voor-



lopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het plan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Burgemeester en wethouders van Alkmaar