



Hollands Kroon – Week 36 – Coördinatiebesluit ontwerpbestemmingsplan Kleiweg 3 Anna Paulowna en ontwerp-omgevingsvergunning t.b.v. de realisatie van 3 wooneenheden op het perceel Kleiweg 3 in Anna Paulowna



Besluit genomen door: college van burgemeester en wethouders

Grondslag: artikel 3:8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

Onderwerp: Coördinatiebesluit ontwerpbestemmingsplan Kleiweg 3 Anna Paulowna en ontwerp-omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen t.b.v. de realisatie van 3 wooneenheden.

Plangebied: Kleiweg 3 Anna Paulowna

Doel plan: het uitbreiden van een woonleefgemeenschap naar maximaal 8 wooneenheden.

Zaaknummer: Z-268157

IMRO identificatienummer: NL.IMRO.1911.BPKleiweg32019-ON01

Coördinatie

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning worden gecoördineerd voorbereid zoals bedoeld in de Coördinatieverordening Hollands Kroon 2012 en doorlopen gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht. Het doorlopen van deze procedure heeft tot gevolg dat de rechtsbescherming gebundeld plaatsvindt. Hierdoor hoeft een belanghebbende burger maar tegen één besluit rechtsmiddelen aan te wenden. Het college van burgemeester en wethouders verzorgt de coördinatie tussen de vaststelling van het bestemmingsplan en het verlenen van de omgevingsvergunning. De bevoegdheid tot vaststelling van het bestemmingsplan blijft in handen van de gemeenteraad.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning en bijbehorende stukken liggen met ingang van 4 september 2020 gedurende zes weken ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan, ontwerp-omgevingsvergunning en bijbehorende stukken zijn als volgt digitaal raadpleegbaar en beschikbaar:

Op de landelijke website 'Ruimtelijkeplannen.nl' via:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1911.BPKleiweg32019-ON01>

De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1911/NL.IMRO.1911.BPKleiweg32019-ON01>

Ook is het de mogelijk om **op afspraak** de stukken in te zien. Voor het maken van een afspraak met een medewerker van het team RO kunt u contact opnemen met 088-321 5000.

Zienswijze indienen

Gedurende de inzagetermijn kunt u uw zienswijze mondeling of schriftelijk indienen. Belanghebbenden mogen van deze mogelijkheid gebruik maken.



Schriftelijk

Stuur uw zienswijzen naar het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hollands Kroon, Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna. Vermeld in uw brief als onderwerp: Zienswijze ontwerp-coördinatiebesluit Kleiweg 3 Anna Paulowna.

Mondeling

Voor een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker van het team RO via tel. 088-321 5000. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.