



Bekendmaking Vaststellen wijzigingsplan 'Schellestraat 2 Alphen'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam hebben in haar vergadering besloten het wijzigingsplan 'Schellestraat 2 Alphen' ongewijzigd vast te stellen.

Het wijzigingsplan maakt één reguliere woning mogelijk in het bestaande pand op het adres Schellestraat 2 in Alphen. Hierbij wordt de bestemming gewijzigd van horeca naar wonen. Het ontwerp wijzigingsplan met bijbehorende documenten, is digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IMRO-nummer is: NL.IMRO.1723.WPSchellestraat2-VS01.

Het vastgestelde wijzigingsplan en bijbehorende documenten ligt met ingang van 15 september 2020 tot en met 26 oktober 2020, voor 6 weken ter inzage.

U kunt het bestemmingsplan gedurende bovengenoemde periode ook inzien tijdens openingstijden

ter inzage in het gemeentehuis van Alphen-Chaam, Willibrordplein 2, Alphen. Indien u gebruik wilt maken van deze inzage mogelijkheid dient u een afspraak te maken met de frontoffice. U kunt online een afspraak maken via www.alphen-chaam.nl, door te bellen naar ons algemene nummer 14 013 of per mail naar info@alphen-chaam.nl. Tevens is het plan raadpleegbaar via onze website.

Tijdens de ter inzage termijn kan door belanghebbende een beroepsschrift ingediend worden tegen het vastgestelde plan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. U kunt de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Aan de behandeling van een beroep en voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen. U bent een belanghebbende indien:

1. U tijdig een zienswijze ingediend heeft tegen het ontwerp wijzigingsplan en/of het besluit om (g)een ontwerp exploitatieplan vast te stellen (artikel 3.8.1 Wro);
2. U geen zienswijze ingediend heeft, aan kunnen tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerp wijzigingsplan en/of het besluit om (g)een ontwerp exploitatieplan vast te stellen;
3. uw beroepsschrift betrekking heeft op de wijziging van het vastgestelde wijzigingsplan ten opzichte van het ontwerp. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan te hebben ingediend.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling

bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.