



Bruggen 35B, Rosmalen, vastgesteld wijzigingsplan



's-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.9a lid 1 juncto artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het wijzigingsplan 'Bruggen 35B Rosmalen' (NL.IMRO.0796.0002468-1401) met ingang van 7 september 2020 gedurende zes weken ter inzage ligt. Het college van burgemeester en wethouders heeft het wijzigingsplan Bruggen 35B Rosmalen op 1 september 2020 vastgesteld.

Het plangebied ligt aan de oostrand van de kern Rosmalen aan het lint naar Kruisstraat (Bruggen). Dit plan maakt de realisatie van een vrijstaande woning mogelijk.

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage op het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken via www.ruimtelijkeplannen.nl (hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden). De link naar die site, en overige informatie is te vinden via onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/plannen (kopje Wijzigingsplannen).

In verband met het coronavirus kunt u het Stadskantoor alleen bezoeken op afspraak (tijdens kantooruren en donderdagavond tot 20 uur). Bel naar (073) 615 51 55 voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien.

Beroep tegen het wijzigingsplan?

Wilt u beroep instellen tegen het wijzigingsplan dat het college van burgemeester en wethouders heeft vastgesteld? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerp wijzigingsplan bij het college van burgemeester en wethouders hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:

- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot het college van burgemeester en wethouders te wenden; of
- als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die het college van burgemeester en wethouders pas bij de vaststelling van het wijzigingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde wijzigingsplan ter inzage ligt.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.