

Rectificatie: Gemeente Vlaardingen - Ontwerpuitwerkingsplan en ontwerpbesluit - nieuwbouw van 177 eengezinswoningen - hogere waarden "Holy Zuidoost Midden, 6e uitwerking (deelplannen 7 t/m 11)"



Gemeente Vlaardingen

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van woensdag 23 januari 2020 gedurende een termijn van 6 weken het uitwerkingsplan "Holy Zuidoost Midden, 6e uitwerking (deelplannen 7 t/m 11)" ter inzage ligt op de volgende locatie:

- Bij het Stadskantoor aan het Westnieuwland 6 te Vlaardingen, maandag van 08.00 – 19.00 uur, dinsdag t/m vrijdag tijdens openingsuren van 08.00 – 17.00 uur.

Het uitwerkingsplan met plannaam "Holy Zuidoost Midden, 6e uitwerking (deelplannen 7 t/m 11) en planidentificatie NL.IMRO.0622.0296up06Hzom2009-0020 betreft nieuwbouw van 177 eengezinswoningen, na de nog te verlenen omgevingsvergunning, mogelijk. Het plan is een vervolg op zes voorafgaande deelplannen in het noordelijke deel van Holy Zuidoost (de Nieuwe Vogelbuurt).

Ontwerpbesluit hogere grenswaarden

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaaï, ten gevolge van het verkeer van de A4 en A20, voldaan kan worden.

Op grond van de artikel 83 en 101a van de Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders voornemens een ontheffing te verlenen. De hogere waarde heeft betrekking op de industrie-, rail-en wegverkeerslawaaï voor de Zwanensingel en de A4/A20.

Ter inzage

Gedurende de termijn van terinzagelegging van 23 januari t/m 4 maart 2020 kunnen belanghebbenden schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen tegen het ontwerpwijzigingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te zijn gericht aan het college van B&W van de gemeente Vlaardingen, ter attentie van het hoofd Stedelijke Ontwikkeling, postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen. Degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan hiervoor contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling via telefoonnummer 010 – 248 4000.

Vlaardingen, 22 januari 2020

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen