

## **Gewijzigd vastgesteld wijzigingsplan 'Veegplan De Streek, wijzigingsplan Oude Rijksweg 261 te Rouveen' en besluit hogere waarden Wet geluidhinder**



Burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst maken bekend dat bij besluit van 25 augustus 2020 het wijzigingsplan 'Veegplan De Streek, wijzigingsplan Oude Rijksweg 261 te Rouveen' op grond van artikel 3.6 lid 1 sub a Wro gewijzigd is vastgesteld. Het plan voorziet in het splitsen en verlengen van de bestaande woonboerderij aan de Oude Rijksweg 261(a) te Rouveen en het bouwen van een nieuwe dubbele woning op de open plek achter de woonboerderij. Tevens hebben burgemeester en wethouders van Staphorst op 24 augustus 2020 hogere waarden wegverkeerslawaaï vastgesteld voor het hiervoor genoemde wijzigingsplan.

### **Wijzigingsplan**

Bij de vaststelling van het plan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De planregels bij de bestemming "Agrarisch met waarden" zijn beter afgestemd op het aan dit wijzigingsplan ten grondslag liggende Veegplan De Streek. De gebruiksregels zijn aangevuld en de gebruikelijke afwijkingenbevoegdheid voor het bouwen van bijgebouwen voor het stallen van middelen voor landschaps- onderhoud, dan wel het hobbymatig houden van vee is toegevoegd.

Het wijzigingsplan met het vaststellingsbesluit ligt ter inzage vanaf woensdag 2 september 2020 voor de duur van 6 weken bij de publieksbalie Omgevingsplein, Binnenweg 26, 7951 DE te Staphorst. Daarnaast is het wijzigingsplan in pdf-formaat te raadplegen op de website [www.staphorst.nl/bekendmakingen](http://www.staphorst.nl/bekendmakingen), rubriek 'Bestemmingsplan – wijzigingsplannen'. Daarnaast is het wijzigingsplan raadpleegbaar op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Via de zoekfunctie kunt u het plan vinden door invoering van het volgende plannummer: NL.IMRO.0180.2112020005-VS01. De digitale bestanden zijn beschikbaar op: <http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen/NL.IMRO.0180.2112020005->.

Gelet op de maatregelen van de gemeente Staphorst in relatie tot het Coronavirus zijn de fysieke exemplaren van de stukken, ter inzage bij de publieksbalie Omgevingsplein, enkel in te zien op afspraak. Hiervoor kunt u een afspraak maken via (0522) 467 467.

### **Hogere grenswaarde Wet geluidhinder**

Vanwege de nabijheid van de Oude Rijksweg zijn voor de nieuwe woning in de woonboerderij hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder vastgesteld. De procedure voor deze hogere grenswaarden haakt aan op de wijzigingsplanprocedure. Het besluit hogere grenswaarden ligt dan ook tegelijk met het vastgestelde wijzigingsplan ter inzage bij de publieksbalie. Deze stukken worden ook op de website geplaatst.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden tegen het vaststellingsbesluit en/of het besluit hogere waarden schriftelijk een beroep/verzoek tot voorlopige voorziening indienen. Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht omtrent het ontwerpbesluit kunnen beroep instellen. Belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij omtrent het ontwerpbesluit geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen ook beroep instellen. Tegen onderdelen die bij vaststelling gewijzigd zijn kunnen belanghebbenden beroep indienen ook al hebben zij geen zienswijze ingediend. Beroep kan worden ingesteld binnen een beroepstermijn van zes weken, welke begint op de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. De indiener van een beroep kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling eveneens vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.