



Ontwerpbestemmingsplan, ontwerpbeschikking hogere grenswaarde Wet geluidhinder en ontwerp omgevingsvergunning Bethelpark (coördinatie-regeling), Delft



Aan de oostzijde van het Reinier de Graaf Gasthuis wordt een samenhangende realisatie voorgestaan van 351 woningen, 1400 m2 aan commerciële en maatschappelijke functies, een semi openbaar binnenterrein boven een parkeerdek dat een groene inrichting krijgt, inrichting van een groen gebied aan de zuidzijde van het plangebied met waterberging, een natuurvriendelijke oever en een ecologische zone. De ruimtelijke ontwikkeling geeft invulling aan de grote woningbouwopgave die Delft heeft. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de 'Coördinatieverordening gemeente Delft 2018', die een gebundelde ruimtelijke procedure mogelijk maakt voor het ontwerpbestemmingsplan Bethelpark, de ontwerpbeschikking hogere grenswaarde Wet geluidhinder en de ontwerp omgevingsvergunning.

Het ontwerpbestemmingsplan, ontwerpbeschikking hogere grenswaarde

Wet geluidhinder en ontwerp omgevingsvergunning inzien

Vanaf 28 januari 2020 tot en met 9 maart 2020 kunt u het ontwerpbestemmingsplan, de ontwerpbeschikking hogere grenswaarde Wet geluidhinder en de ontwerp omgevingsvergunning Bethelpark op de volgende wijzen bekijken:

- Op afspraak bij het gemeentekantoor aan het Stationsplein 1. U kunt bij het gemeentekantoor ook een exemplaar van het bestemmingsplan kopen (de ontwerp omgevingsvergunning is uitsluitend op deze wijze te bekijken).
- Het ontwerpbestemmingsplan inclusief de ontwerpbeschikking hogere grenswaarde Wet geluidhinder opvragen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Selecteer "plannen zoeken". Bij "plannaam" kan daarna de naam van het bestemmingsplan (exact) ingevoerd.
- Op www.delft.nl/bestemmingsplannen en klik door naar *Plannen ter inzage* voor raadpleging van het ontwerpbestemmingsplan inclusief de ontwerpbeschikking hogere grenswaarde Wet geluidhinder.

Informatieavond

Op 3 februari 2020 wordt in het Reinier de Graaf Gasthuis, Reinier de Graafweg 3-11, Ruimte 5.201a (5^e etage) een informatieavond gehouden over het ontwerpbestemmingsplan Bethelpark en de meegecoördineerde ontwerpbesluiten. Tijdens de avond zal een korte presentatie over het plan worden gegeven. De informatieavond begint om 19.00 uur en eindigt om 21.00 uur. U kunt het plan dan ook bekijken en daarover vragen stellen en mondeling eventueel een zienswijze indienen.

Reageren op ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het bestemmingsplan. Het is namelijk een *ontwerp*plan. Het kan aangepast worden op basis van de reacties die erop komen. Wilt u reageren? Stuur dan een brief met uw reactie (zienswijze) op het bestemmingsplan naar:

Gemeenteraad Delft

Postbus 78

2600 ME Delft



Reageren op ontwerp omgevingsvergunning en ontwerpbeschikking hogere grenswaarde Wet Geluidhinder

Over de ontwerp omgevingsvergunning en ontwerpbeschikking hogere grenswaarde Wet Geluidhinder kunt u een brief met uw reactie (zienswijze) sturen naar:

College van burgemeester en wethouders Delft

Postbus 78

2600 ME Delft

Vermeld in uw reactie duidelijk uw naam, adres en om welk ontwerp bestemmingsplan/ ontwerp omgevingsvergunning / ontwerp beschikking hogere grenswaarde Wet geluidhinder het gaat. U kunt uw reactie indienen vanaf 28 januari 2020 tot en met 9 maart 2020. Het is niet mogelijk om via e-mail een zienswijze in te dienen.

Hoe gaat het nu verder?

Reageert u op het ontwerpbestemmingsplan? Dan ontvangt u later een nota waarin alle binnengekomen reacties zijn samengevat en beantwoord. Deze *Nota zienswijzen* en het bestemmingsplan worden daarna aan de gemeenteraad aangeboden. Het college van burgemeester en wethouders beantwoordt uw reactie en beslist over de omgevingsvergunning en beschikking hogere grenswaarde Wet geluidhinder.

Vragen?

Hebt u vragen over het ontwerpbestemmingsplan/ ontwerp omgevingsvergunning / ontwerp hogere grenswaarde Wet Geluidhinder? Of wilt u meer informatie over bijvoorbeeld de procedure? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer 14015. U kunt ook altijd kijken op www.delft.nl.