



## Gemeente Lopik - ontwerpbestemmingsplan - Boveneind Noordzijde 42a en Zuidzijdseweg 158a en Boveneind Noordzijde 76-80, Lopik



Burgemeester en wethouders van Lopik maken bekend dat het ontwerp bestemmingsplan, "Boveneind Noordzijde 42a en Zuidzijdseweg 158a en Boveneind Noordzijde 76-80" ter inzage ligt.

### Bestemmingsplan

Het plan betreft heeft betrekking op drie percelen in de gemeente Lopik, namelijk Boveneind Noordzijde 76-80, Boveneind Noordzijde 42a te Benschop en Zuidzijdseweg 158a te Polsbroek. Het is de bedoeling om op de locatie Boveneind Noordzijde 76-80 twee van de drie aanwezige bedrijfswoningen te slopen. Daarvoor in de plaats worden twee nieuwe woningen gerealiseerd in bestaande gebouwen, één woning aan de Zuidzijdseweg 158a en één woning aan de Boveneind Noordzijde 42a.

### Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 19 augustus tot en met 29 september voor eenieder ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien op het gemeentehuis te Lopik. Hiervoor dient u een afspraak te maken met één van de medewerkers van het team RO via het algemene telefoonnummer 0348 55 99 55. De ter inzage gelegde stukken zijn tevens raadpleegbaar op de website [www.lopik.nl](http://www.lopik.nl) onder "Bouwen en wonen"; "Bestemmingsplannen". Daarnaast zijn de ter inzage gelegde stukken raadpleegbaar op de landelijke voorziening van [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl).

### Anterieure overeenkomst

Ingevolge artikel 6.24 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Lopik bekend dat er, voorafgaand aan de mogelijke vaststelling van het bestemmingsplan "Boveneind Noordzijde 42a en Zuidzijdseweg 158a en Boveneind Noordzijde 76-80", overeenkomstig artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, een anterieure overeenkomst is gesloten tussen de gemeente Lopik en betrokken partij.

### Zienschijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden mondeling of schriftelijk zienschijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 50, 3410 CB Lopik. Voor meer informatie over kunt u contact opnemen met mevr. L. Kooijman – de Koning, tel: (0348) – 55 99 55.

Na beoordeling van de ontvangen zienschijzen zal een definitief bestemmingsplan

worden opgesteld. De gemeenteraad zal dan een beslissing nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.