

Bestemmingsplan "Spaaneindsestraat 21, Esbeek" vastgesteld



Burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 11 juni 2020 het bestemmingsplan "Spaaneindsestraat 21, Esbeek" gewijzigd heeft vastgesteld. Bij de vaststelling zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dit eerder ter inzage lag, enkele wijzigingen aangebracht.

De bestemmingsaanduiding is gewijzigd naar 'recreatie' met de aanduiding 'kampeerterrein' en er is een bouwvlak opgenomen binnen deze bestemming waaraan regels zijn gekoppeld. In de regels is een voorwaardelijke verplichting opgenomen t.a.v. de landschappelijke inpassing. Het landschappelijk inpassingsplan is aangepast. In de regels is opgenomen dat minimaal 28 parkeerplaatsen op eigen terrein zijn gerealiseerd. Verder is een vergunningsplicht opgenomen voor het uitvoeren van werken. Ook is het plan aangepast aan het meest recente (provinciaal) beleid.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken kunnen met ingang van donderdag 13 augustus 2020 gedurende zes weken door eenieder ingezien en/of digitaal geraadpleegd worden bij team Burgerzaken/KCC van het gemeentehuis. Tevens zijn de stukken te raadplegen op de website van de gemeente Hilvarenbeek (www.hilvarenbeek.nl). Het bestemmingsplan is daarnaast digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0798.BPSpaaneindsestr21-VG01>

Bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag kan tijdens de termijn van inzage beroep worden ingesteld.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor belanghebbenden:

- die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen die bezwaar heeft tegen de aangebrachte wijzigingen.

Binnen de beroepstermijn kunnen zij die beroep hebben ingesteld een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling.

Hilvarenbeek, 12 augustus 2020

Burgemeester en Wethouders van Hilvarenbeek,

burgemeester
de heer E.M.L. Weys

secretaris
de heer F.M. Jansen