



Kennisgeving bestemmingsplan 'Ceintuurbaan 133'



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat vanaf vrijdag 14 augustus 2020 tot en met donderdag 24 september 2020 het ontwerpbestemmingsplan 'Ceintuurbaan 133' (NL.IM-RO.0599.BP2147Ceintuurb133-on01) met de bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage ligt en te raadplegen is via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zolang de maatregelen in verband met het coronavirus duren, is het niet mogelijk om het ontwerpbestemmingsplan in te zien op een gemeentelijke locatie. Er is ook geen informatieavond. Als het voor u niet mogelijk is om de stukken via de genoemde website te raadplegen, dan kunt u op werkdagen contact opnemen met telefoonnummer 06-22 75 85 87, dan wordt in overleg gezocht naar een maatwerkoplossing.

Inhoud van het plan

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van een appartementengebouw met een maximale bouwhoogte van 12,6 meter. Het gebouw biedt ruimte aan maximaal 36 wooneenheden. Het plangebied ligt in het Kleiwegkwartier (ook wel Hillegersberg-Zuid genoemd) ten noorden van de binnenstad, net buiten de noordelijke ringweg (A20). De locatie maakt onderdeel uit van een bedrijvenstrook langs de Ceintuurbaan en ligt op de hoek van de Prins Frederik Hendrikstraat en de Elektroweg. De ligging van het beoogde appartementengebouw betreft het huidige parkeerterrein gelegen achter de locatie Ceintuurbaan 133.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging, van vrijdag 14 augustus 2020 tot en met donderdag 24 september 2020 kan een ieder over het ontwerpbestemmingsplan 'Ceintuurbaan 133' schriftelijk gemotiveerde zienswijzen indienen.

U kunt uw schriftelijke zienswijze richten aan de directeur van Stadsontwikkeling, R&W/Bestemmingsplannen, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam o.v.v. zienswijze Ceintuurbaan 133.

Uw schriftelijke zienswijze dient voorzien te zijn van uw naam, adres, woonplaats, handtekening en e-mailadres.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen ook mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Voor het maken van een afspraak kunt u op werkdagen tussen 10.00 uur tot 12.00 uur contact opnemen met telefoonnummer 06 22 75 85 87.

Rotterdam, 12 augustus 2020

Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,



Mevr. H.M. van Bockxmeer

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling