



Ontwerp herziening bestemmingsplan



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat met ingang van 31 juli 2020 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening) het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied herziening Pastoor Zanderinkstraat 12, 12a en Hellerweg 2 Zieuwent', waarbij de bestemming "Bedrijf" wordt omgezet naar de bestemming "Wonen" ten behoeve van de bouw van een woning op het perceel Pastoor Zanderinkstraat 12, 12a te Zieuwent in combinatie met sloop van de voormalige agrarische bedrijfsbebouwing op het perceel Hellerweg 2 te Zieuwent.

Voor ontwikkelingen van deze omvang, dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemers sluiten met de gemeente een overeenkomst af.

De plannen kunnen worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u de plannen digitaal raadplegen via de gemeentelijke website www.oostgelre.nl of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl). **Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website <http://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl>.** Het plan heeft het plannummer NL.IMRO.1586.BPBUI2024-OW01. **De plannen liggen** voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 10 september 2020.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544-393482), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.