



Vaststelling bestemmingsplan IJsseldijk Noord 65, Ouderkerk aan den IJssel en besluit hogere geluidswaarde IJsseldijk Noord 65 te Ouderkerk aan den IJssel



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 14 juli 2020 het bestemmingsplan IJsseldijk Noord 65, Ouderkerk aan den IJssel ongewijzigd heeft vastgesteld. Het vastgestelde plan ligt met ingang van 29 juli 2020 gedurende zes weken ter inzage.

Burgemeester en wethouders hebben voorts het besluit hogere geluidswaarde vastgesteld voor een woning op de locatie aan de IJsseldijk Noord 65 in Ouderkerk aan den IJssel. Dit besluit en de daarbij behorende stukken kunt u eveneens vanaf 29 juli 2020 gedurende zes weken inzien bij de gemeente. Dit besluit is geregistreerd onder kenmerk 2019576898.

Het ontwerp-bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken en het ontwerp-besluit hogere geluidswaarde en de daarop betrekking hebbende stukken, hebben voor een periode van 6 weken vanaf 25 maart 2020 ter inzage gelegen. Hiertegen zijn geen zienswijzen ingediend.

Ligging en beschrijving plan

Het plangebied ligt aan de IJsseldijk Noord 65 te Ouderkerk aan den IJssel. Met het bestemmingsplan wordt de agrarische bestemming omgezet naar een woonbestemming, de karakteristieke boerderijwoning in twee wooneenheden gesplitst en een ruimte-voor-ruimtetwoning gerealiseerd. De niet karakteristieke bedrijfsbebouwing wordt gesloopt.

Beroep

Vanaf woensdag 29 juli 2020 liggen het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken en het besluit vaststellen hogere waarden en de daarbij behorende stukken gedurende 6 weken ter inzage bij het Klantcontactcentrum van het gemeentehuis, Dorpsplein 8 in Stolwijk. Om de stukken in te kunnen zien, kunt u via het klantcontactcentrum (tel. 14-0182) een afspraak maken met mevrouw M. de Graaf van afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

In verband met de maatregelen tegen Corona zijn er aangepaste openingstijden voor het gemeentehuis. Dit betekent dat ook de mogelijkheden om het bestemmingsplan en het besluit hogere waarden in te zien aangepast zijn. Het inzien kan van maandag t/m vrijdag op afspraak. Een afspraak kunt u maken via het algemene nummer van de gemeente Krimpenerwaard, tel.nr. 140182.

Het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken kunt u ook digitaal inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder de volgende planidentificatienummer (plan-ID): NL.IM-RO.1931.BP1908BG044-VG01 en via www.krimpenerwaard.nl.

Binnen zes weken na de dag waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd is het instellen van beroep mogelijk voor:

1. degene, die een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of ontwerp-besluit hogere grenswaarde hebben ingediend en belanghebbende zijn;
2. belanghebbenden, die aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs geen zienswijze kenbaar hebben kunnen maken over het ontwerp van het bestemmingsplan en/of het ontwerp-besluit hogere grenswaarde;
3. een belanghebbende, die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan en/of het besluit hogere grenswaarde zijn aangebracht.

Een beroepschrift wordt ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over



een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Tijdens de beroepstermijn kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze afdeling. U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op de dag, die volgt op die na de afloop van de beroepstermijn, tenzij een verzoek tot het treffen van voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treden het besluit en het plan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden. U kunt bij de griffie van de Raad van State hiernaar informeren.

Stolwijk, 28 juli 2020

Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard,

J. Hennip, gemeentesecretaris

mr. R.S. Cazemier, burgemeester