

Bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Mortelsgraaf 1' gewijzigd vastgesteld

Gemeente Oirschot



Op 2 juni 2020 heeft de gemeenteraad van Oirschot het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Mortelsgraaf 1' gewijzigd vastgesteld onder identificatienummer NL.IMRO.0823.BPBGMORTELSGR1-VAST.

De gemeenteraad heeft ook besloten daarbij geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen, omdat het kostenverhaal anders is geregeld.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt een vergroting van het agrarische bouwvlak aan de Mortelsgraaf 1 te Oirschot mogelijk ten behoeve van de realisatie van een nieuwe loods en teeltondersteunende voorzieningen. Dit is nodig voor de doorontwikkeling van de boomkwekerij. Het houden van vleeskalveren wordt hierbij definitief gestaakt.

Wijzigingen

Het ontwerpbestemmingsplan, dat van 5 december 2019 tot en met 15 januari 2020 ter inzage heeft gelegen, is naar aanleiding van binnengekomen zienswijzen gewijzigd. De wijzigingen hebben met name betrekking op de waterparagraaf en het uitsluiten van veehouderijen.

Er hebben ook enkele ambtshalve wijzigingen plaatsgevonden. Per abuis zijn enkele opmerkingen uit de vooroverlegreactie van de Gasunie niet overgenomen. Dit is nu alsnog gedaan.

Beroepsmogelijkheid

Wij leggen het bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken vanaf donderdag 30 juli 2020 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer NL.IMRO.0823.BPBGMORTELSGR1-VAST.

Ook kunt u het plan op afspraak inzien bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. De beroepstermijn loopt met ingang van 31 juli 2020 t/m 10 september 2020. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepsschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

1. die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
2. aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
3. die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Belanghebbenden die beroep hebben ingediend kunnen, naast het beroepsschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek is beslist.

Oirschot, 29 juli 2020