

Terinzagelegging bestemmingsplan Wieksloterweg Westzijde 37



GEMEENTE
SOEST

Burgemeester en wethouders van Soest maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wro bekend dat de gemeenteraad op 9 juli 2020 het bestemmingsplan "Wieksloterweg Westzijde 37" (ID-code NL.IMRO.0342.BPLG0034-0301) heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Wieksloterweg Westzijde 37 en ziet op het omzetten van twee bedrijfswoningen naar twee burgerwoningen en het vestigen van een persoonsgebonden overgangsrecht voor een brocanterie ter plaatse van het tuincentrum.

Ter inzage vastgesteld bestemmingsplan

Het bestemmingsplan 'Wieksloterweg Westzijde 37' ligt van 23 juli 2020 tot en met 2 september 2020 ter inzage bij Idea Soest (Willaertstraat 49) en bij het Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis.

Door de aangescherpte richtlijnen vanuit het RIVM vanwege het Coronavirus, is het dringende advies om het plan digitaal te bekijken. Heeft u geen digitale mogelijkheden neemt u dan contact op met de heer S. van Nieuwenhuizen van de afdeling Ruimte via het algemene nummer 035-609 34 11. Dit nummer is op werkdagen bereikbaar van 8.30 uur tot 12.30 uur.

Het inzien van het bestemmingsplan bij het Omgevingsloket kan alleen op afspraak. Een afspraak kan gemaakt worden via www.soest.nl/afspraak of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 60 93 411. Tegen betaling van leges kan bij het Omgevingsloket een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal Raadplegen

Het bestemmingsplan is digitaal beschikbaar op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0342.BPLG0034-0301>

Voor professioneel gebruik kunt u de planbestanden hier downloaden: <https://digitaleplannen.nl/0342/43435E52-7032-4B26-818E-3E45711B048D>

Op de gemeentelijke viewer kunt u het plan inzien via de volgende link: www.soest.nl/bestemmingsplannen: <https://0342.ropubliceer.nl/?phID=43435E52-7032-4B26-818E-3E45711B048D>

Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.0342.BPLG0034-0301.

Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Beroep en voorlopige voorziening



Voor de beroepsmogelijkheden tegen het vastgestelde bestemmingsplan geldt, dat gedurende de termijn waarin het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit ter inzage liggen de volgende personen en/of instanties beroep kunnen instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag:

iedere belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan;

iedere belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en

iedere belanghebbende die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze heeft ingediend, maar kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Daarvoor moet naast het beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, op bovenstaand adres.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, treedt het besluit echter niet in werking voordat op het verzoek is beslist.