



Gemeente Scherpenzeel - vastgesteld bestemmingsplan - Holleweg-Oosteinde



SCHERPENZEEL

Burgemeester en wethouders van Scherpenzeel maken bekend dat de gemeenteraad op 9 juli 2020 het bestemmingsplan Holleweg-Oosteinde heeft vastgesteld.

Doel van dit plan

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de percelen Oosteinde 3c en Holleweg 20 (gedeeltelijk) en de onbebouwde strook grond tussen de woningen Oosteinde 3a en Oosteinde 3c. Op deze strook worden maximaal 10 grondgebonden woningen gerealiseerd. De bestemming van Oosteinde 3c wordt omgezet naar Wonen en het achterste deel (grenzend aan de Holleweg) naar Bedrijf in de categorie 1 en 2. De bedrijfscategorie op het perceel Holleweg 20 (gedeeltelijk) wordt in verband met de woningbouw aangepast naar maximaal categorie 2. Het bestemmingsplan regelt de bestemmingen binnen het plangebied en legt de bouw- en gebruiksregels van de betreffende grond vast.

U kunt het plan inzien

Het vastgestelde bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0279.BP2019HolwgOostnde-vg01 ligt met ingang van 22 juli 2020 gedurende 6 weken ter inzage. Vanwege de maatregelen tegen verdere verspreiding van het coronavirus, kunt u alleen voor noodzakelijke zaken terecht in het gemeentehuis. Daarom wordt de voorkeur gegeven aan digitale inzage via www.ruimtelijkeplannen.nl: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0279.BP2019HolwgOostnde-vg01>

Geeft u er toch voorkeur aan om de papieren versie in te zien, dan kunt u een afspraak maken met een medewerker van de afdeling Ruimte & Groen via telefoonnummer (033) 277 23 24.

Beroep

Het is mogelijk om tegen de vaststelling van het bestemmingsplan tot en met 1 september 2020 schriftelijk bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag, beroep in te stellen. Het instellen van beroep is mogelijk door belanghebbenden die tijdig hun zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, dan wel belanghebbenden die zich niet kunnen verenigen met de aangebrachte wijzigingen (indien van toepassing).

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.