



## Vaststelling bestemmingsplan 'Langeweg 10 Breskens'



Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 juni 2020 het bestemmingsplan 'Langeweg 10 Breskens' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestaande bouwvlak op het perceel Langeweg 10 te Breskens met de bestemming Maatschappelijk is omgezet in Wonen en is van vorm veranderd ten behoeve van een nieuwbouwwoning. De bestemming is hiervoor partieel herzien. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling hiervan. Het bestemmingsplan 'Langeweg 10 Breskens' vervangt ter plaatse het bestemmingsplan 'Kom Breskens'.

Tevens heeft de raad op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, besloten geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

### *Het plan inzien*

Het besluit van de gemeenteraad en het vastgestelde bestemmingsplan liggen met ingang van 16 juli 2020 voor een periode van zes weken (tot en met 26 augustus 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl) en de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bplangeweg10-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw L. Joosten van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

### *Beroep*

Met ingang van 17 juli 2020 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 27 augustus 2020) tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

*Oostburg, 15 juli 2020*

*BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,*

*De secretaris, S.I. de Kievit-Minnaert*

*De burgemeester, mr. M.M.D. Vermue*