



## Vastgesteld bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan CPO De Rivierduin, te Bergharen, gemeente Wijchen



Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 9 juli 2020 het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan CPO de Rivierduin gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van 12 woningen met bijbehorende openbare ruimte. Het plangebied ligt in het verlengde van de Ploegstraat, achter de Dorsvlegel, te Bergharen. Het beeldkwaliteitsplan biedt een toetsingskader voor vergunningaanvragen. Het plan is bedoeld om erop toe te zien of bouwplannen voldoende samenhang en esthetische kwaliteit tonen en of ze passen in de omgeving. Het beeldkwaliteitsplan wordt onderdeel van de nota ruimtelijke kwaliteit.

### Ter inzage

Schriftelijke stukken zijn op afspraak in te zien bij de balie Bouwen en Leefomgeving in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via [bouwenenleefomgeving@druutenwijchen.nl](mailto:bouwenenleefomgeving@druutenwijchen.nl). Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.BHRCPOdeRivierduin-VG01.

### Beroep

De termijn voor het instellen van een beroep tegen het vaststellingsbesluit bedraagt zes weken en vangt aan op 23 juli 2020. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot de raad hebben gewend en door belanghebbenden die aantonen daar redelijkerwijs niet toe in staat zijn geweest. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

### Voorlopige voorziening

Beroep heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat indien u wilt voorkomen dat het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn in werking treedt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak kunt verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van Raad van State is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist..

Wijchen, 22 juli 2020

Burgemeester en wethouders van Wijchen

M. van Beek, burgemeester

drs. R. Boer, secretaris