



Gemeente Weert - hernieuwd ontwerp bestemmingsplan - Geuzendijk 17, Weert



Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 16 juli 2020 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 26 augustus 2020, bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het hernieuwd ontwerp bestemmingsplan "Geuzendijk 17" met bijbehorende toelichting en het ontwerp vaststellingsbesluit. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op www.weert.nl/openingstijden.

Ligging plangebied en strekking bestemmingsplan "Geuzendijk 17"

Het bestemmingsplan omvat het realiseren van twee ruimte voor ruimte woningen aan de Geuzendijk tussen de bestaande woning op nummer 15 en de boerderij op nummer 19, te 6002 TA Weert. Het plangebied is ten opzichte van het voorgaande ontwerp 5 m verschoven in oostelijke richting. Hierdoor ontstaat er een buffer tussen de nieuw te bouwen woningen en het perceel behorende bij Geuzendijk 15. Tevens is het bouwvlak ca. 1,70 m naar achteren verschoven, zodat de voorgevel van de nieuw te bouwen woningen in het verlengde ligt van de voorgevel van de woning aan de Geuzendijk 15.

Raadplegen, indienen zienswijze

Het ontwerp bestemmingsplan met het ontwerp raadsbesluit en bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPGeuzendijk17-ON02.

Gedurende bovengenoemde periode van terinzagelegging (16 juli 2020 tot en met 26 augustus 2020) kunnen ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar worden gemaakt bij de gemeenteraad, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken via tel. (0495) 575 221. Het is niet mogelijk per e-mail zienswijzen in te dienen.

Vervolgprocedure

De gemeenteraad zal een besluit nemen over vaststelling van het plan. De zienswijzen betrekking hebbende op het ontwerp bestemmingsplan zullen bij de besluitvorming worden betrokken.

Nadat de gemeenteraad zijn besluit heeft genomen, zal iedereen die een zienswijze heeft ingediend, daarover schriftelijk worden bericht.

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan "Geuzendijk 17" kan door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Om ontvankelijk beroep in te kunnen stellen, is het op grond van artikel 6.13 van de Algemene wet bestuursrecht in beginsel van belang dat tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan is ingediend.

Weert, 15 juli 2020

Burgemeester en wethouders van Weert,

M.J.M. Meertens

gemeentesecretaris

C.C. Leppink-Schuitema

burgemeester