



## Ontwerpbestemmingsplan Plattedijk 32 te Lemmer



Met ingang van vrijdag 17 juli 2020 ligt gedurende 6 weken het ontwerpbestemmingsplan Plattedijk 32 te Lemmer met de bijbehorende stukken ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage op grond van artikel 3.8 van de Wet op de ruimtelijke ordening.

### Plangebied

Het plangebied betreft het perceel Plattedijk 32 te Lemmer.

### Doel

Aan de Plattedijk 32 te Lemmer is een melkveebedrijf gevestigd. Het bedrijf wil zijn bedrijfsvoering gaan

uitbreiden met een nieuwe opslagloods (circa 1.375 m<sup>2</sup>), sleufsilos (circa 2.100 m<sup>2</sup>) en een waterbassin.

De ontwikkeling is niet mogelijk op basis van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2010 gemeente

Lemsterland. De gebouwen bevinden zich namelijk gedeeltelijk buiten de bestemming 'Agrarisch

- Agrarisch bedrijf' en binnen de bestemming 'Agrarisch'. Om de ontwikkeling mogelijk te maken is

een uitbreiding van de begrenzing van het bestaande bestemmingsvlak nodig.

### Waar ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
- het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88).

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken is ook te raadplegen via de gemeentelijke website [www.defryskemarren.nl](http://www.defryskemarren.nl). Verder is het plan te raadplegen via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De planid is NL.IMRO.1940.BPLEM19PLATTEDIJ32-ON01

### Zienswijze

Gedurende de termijn van ter inzage legging kunt u uw zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. Het is niet mogelijk een zienswijze per e-mail in te dienen.

- Schriftelijk:

Schrijf een brief aan de gemeenteraad van De Fryske Marren, postbus 101, 8500 AC Joure. Vermeld in uw brief:

1. ontwerpbestemmingsplan Plattedijk 32, Lemmer
2. waarom u een zienswijze indient
3. de datum



- 
4. uw naam en adres
  5. uw handtekening

· Mondeling: U kunt hiervoor een afspraak maken met een medewerker van het team vergunningen, toezicht en handhaving via telefoonnummer 14 05 14. Wij adviseren u om praktische redenen uiterlijk veertien dagen voor het einde van de termijn van terinzagelegging te bellen voor een afspraak, zodat u het risico op termijnoverschrijding voorkomt. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.

### **Vragen?**

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van het team vergunningen, toezicht en handhaving via telefoonnummer 14 05 14.

*Joure, 15 juli 2020*

*Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren*