



Vaststelling aanvulling welstandsnota: Beeldkwaliteitsplan Hoge Hemen noord (uitwerking fase 5A noord Bangert en Oosterpolder), Hoorn



Op 30 juni 2020 heeft de gemeenteraad het beeldkwaliteitsplan Bangert en Oosterpolder voor fase 5A Noord vastgesteld. Het beeldkwaliteitsplan is vastgesteld als, en opgenomen in de geldende welstandsnota van de gemeente Hoorn.

Begrenzing van het gebied

Het plangebied ligt in het noordwesten van Bangert en Oosterpolder fase 5 en wordt globaal begrensd door:

- de achterste perceelsgrens van de woningen aan de Bangert (even) (in het noorden);
- De Strip (in het oosten);
- de Kieftslot (in het zuiden);
- de achterste perceelsgrens van de woningen aan de Kolenbergstraat (in het westen).

Doel van het plan

In het beeldkwaliteitsplan staan de contouren van de gewenste ruimtelijke uitstraling van het plangebied. Het bevat welstandscriteria waaraan bebouwing en inrichting van het plangebied moet voldoen.

Het beeldkwaliteitsplan wordt als aanvulling op de welstandsnota vastgesteld door de gemeenteraad en wordt gebruikt bij welstandstoetsing. Het is een toetsingskader voor aanvragen om omgevingsvergunningen.

Inzage

Het beeldkwaliteitsplan en het vaststellingsbesluit liggen van maandag 13 juli tot en met zondag 23 augustus 2020 voor een ieder ter inzage in het stadhuis, Nieuwe Steen 1 te Hoorn. Ze zijn ook te bekijken op www.hoorn.nl (via 'Bestemmingsplan inzien' en 'Bangert en Oosterpolder, fase 5 noord').

Geen reactie mogelijk

Op grond van artikel 8:3 van de Algemene wet bestuursrecht kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit.

Inwerkingtreding

Deze aanvulling op de welstandsrichtlijnen treedt één dag na deze bekendmaking in werking.