



Ontwerpbestemmingsplan “Tuinen Luikens, Löwerik en Hofstad”



Burgemeester en Wethouders van Hilvarenbeek maken bekend dat met ingang van vrijdag 10 juli 2020 voor iedereen ter inzage ligt, het ontwerpbestemmingsplan (*artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening*):

“Tuinen Luikens, Löwerik en Hofstad”

Het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende stukken kunnen met ingang van 10 juli 2020 gedurende zes weken door eenieder worden ingezien en digitaal worden geraadpleegd bij het team Burgerzaken/KCC van het gemeentehuis. Tevens zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website van de gemeente Hilvarenbeek (www.hilvarenbeek.nl) en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0798.BPtuinen-LuikHofs-ON01>

Omschrijving plan

Het plan regelt de bestemming van de landbouwgronden achter de woonpercelen aan genoemde straten die in gebruik zijn genomen als tuinen bij deze woningen. Deze gronden worden dus toegevoegd aan de achterzijde van de bestaande woonbestemmingen aan de straten Luikens, Löwerik en Hofstad. De gronden krijgen de bestemming ‘Tuin’ en er worden op deze gronden geen gebouwen toegestaan.

Ligging plangebied

Het plangebied ligt in het buitengebied, pal tegen de kern Esbeek aan. De gronden liggen direct achter de woningen aan Luikens 2 t/m 8, Löwerik 33 t/m 43 en Hofstad 2 t/m 8.

Zienschijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zijn of haar zienschijze op het plan aan de gemeenteraad kenbaar maken. Dat kan schriftelijk of mondeling. Schriftelijke zienschijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Hilvarenbeek, Postbus 3, 5080 AA Hilvarenbeek. Als u uw zienschijze mondeling kenbaar wilt maken, moet u contact opnemen met de medewerkers van het team Ruimtelijke Ontwikkeling & Vergunningen, bereikbaar via telefoonnummer (013) 505 83 00. Digitale zienschijzen kunnen worden ingediend via het elektronisch formulier “Zienschijze indienen” op onze website www.hilvarenbeek.nl/zienschijze. Bij deze digitale indiening van uw zienschijze moet gebruik worden gemaakt van DigiD. Het indienen van zienschijzen via e-mail is niet mogelijk.

Hilvarenbeek, 9 juli 2020.

burgemeester en Wethouders van Hilvarenbeek,



burgemeester
de heer E.M.L. Weys

secretaris de heer F.M. Jansen