



Ontwerp bestemmingsplan “Loil, Dorpsplan”, Montferland



Burgemeester en wethouders van Montferland maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat het ontwerp bestemmingsplan “Loil, Dorpsplan” met ingang van 8 juli 2020 gedurende een termijn van zes weken, bij de receptie van het gemeentehuis in Didam (Bergvredestraat 10) voor een ieder ter inzage ligt en tevens via www.montferland.info en www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.1955.bpsglolalgdorpspla-on01 te raadplegen is.

Het bestemmingsplan voorziet in een planologische regeling in het dorpshart van Loil voor de:

1. nieuwbouw van een sportaccommodatie in de pastorietaan met een verbinding naar de kerk, zodat er één multifunctionele accommodatie (MFA) ontstaat;
2. herbestemming van de kerk naar een gemengde bestemming voor o.a. maatschappelijke en culturele activiteiten en (zorg)woningen ter plaatse van de pastorie en de aanbouw aan zuidzijde van de kerk (voormalige bibliotheek);
3. nieuwbouw van maximaal 4 grondgebonden woningen op de huidige dorpshuislocatie ‘de Zomp’ na ontwikkeling van de MFA;
4. herinrichting van de pastorietaan naar openbare ruimte tussen de MFA en de woningen.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn/haar zienswijze omtrent het ontwerp schriftelijk kenbaar maken bij de gemeenteraad van Montferland, Postbus 47, 6940 BA DIDAM. Desgewenst kan de zienswijze ook mondeling kenbaar worden gemaakt. In dat geval kan contact worden opgenomen met de afdeling Ontwikkeling, telefoon 0316-291391. Van hetgeen mondeling naar voren wordt gebracht, wordt een verslag gemaakt.

Didam, 7 juli 2020

Burgemeester en wethouders van Montferland